

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | |
|---|---|
| Земельный участок | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № ____ Раздела ____ | Всего листов раздела ____ : ____ |
| Всего разделов: ____ | |
| Всего листов выписки: ____ | |
| 27.01.2017 | |
| Кадастровый номер: | 16:50:000000:19043 |
| Номер кадастрового квартала: | 16:50:000000 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 27.04.2015 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | 16:50:000000:6862 |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, г Казань, Приволжский район |
| Площадь: | 47867 +/- 77кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 192196535.74 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:821, 16:50:000000:6792 |
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | гаражи, в том числе металлические |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АК БАРС - Земельный фонд" |
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | Каримов Р. Р. |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> |
| | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

| | | | |
|----------------------------|------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Лист № _____ Раздела _____ | Всего листов раздела _____ : _____ | Всего разделов: _____ | Всего листов выписки: _____ |
| 27.01.2017 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:50:000000:19043 | |

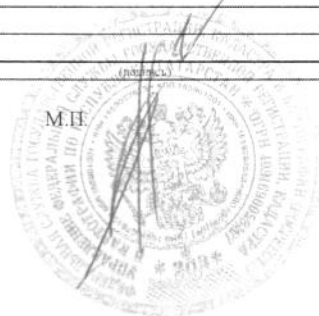
| | |
|--|--|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Владельцы инвестиционных паев - Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АК БАРС - Земельный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев. |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Общая долевая собственность, № 16:50:000000:19043-16/001/2017-4 от 16.01.2017 |
| 3. Документы-основания: | 3.1. Договор купли-продажи имущества от 30.12.2016 №ПС-354 |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| 4. 4.1.1. вид: | Доверительное управление, Доверительное управление |
| дата государственной регистрации: | 16.01.2017 |
| номер государственной регистрации: | 16:50:000000:19043-16/001/2017-3 |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: | с 04.08.2005 по 24.08.2020 |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1435126890 |
| основание государственной регистрации: | Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "АК БАРС-Земельный фонд" под управлением ООО "Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" от 04.08.2005 №0379-75408813 |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

Каримов Р. Р.

(инициалы, фамилия)



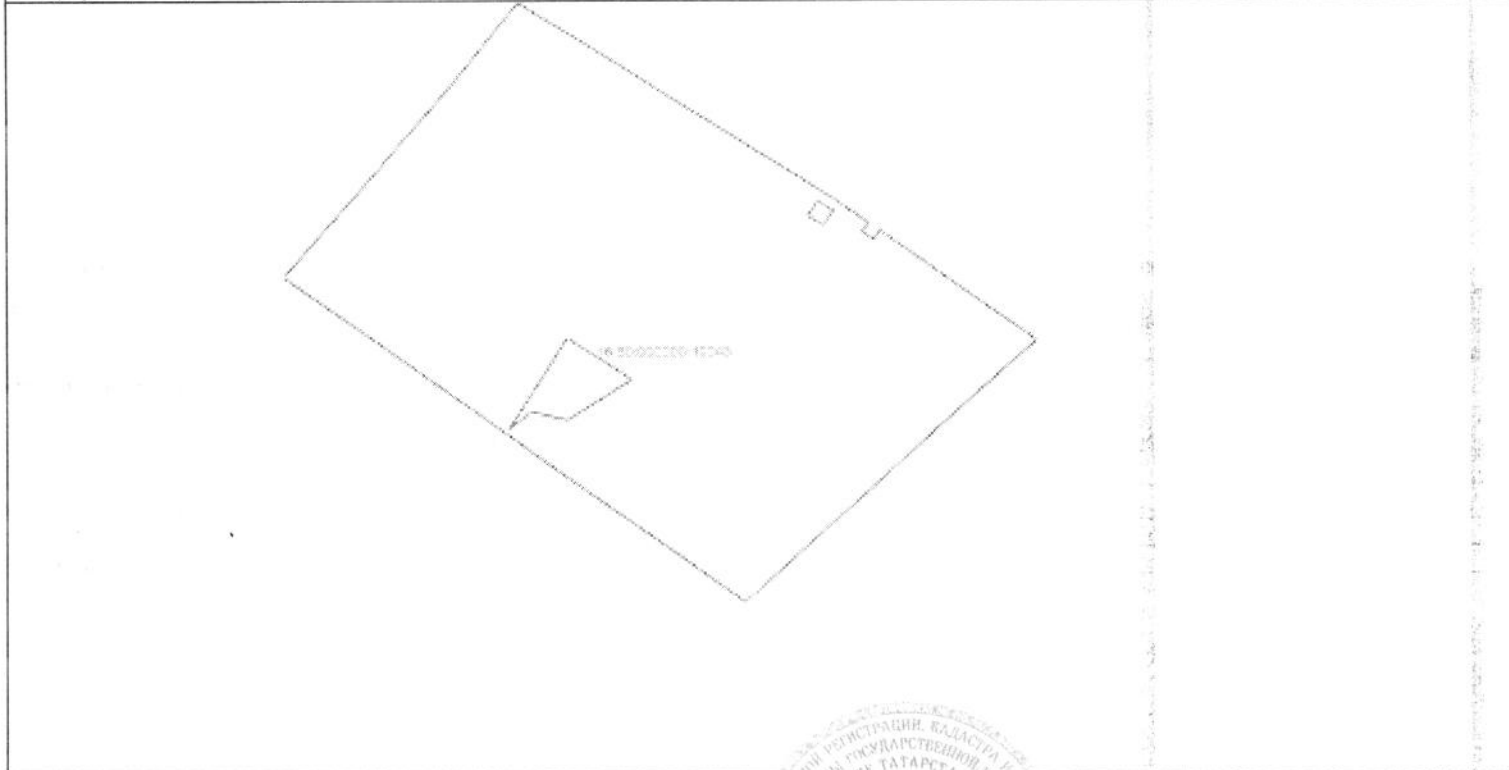
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок


(вид объекта недвижимости)

| | | | |
|----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| Лист № _____ Раздела _____ | Всего листов раздела _____ : _____ | Всего разделов: _____ | Всего листов выписки: _____ |
| 27.01.2017 | | Кадастровый номер: 16:50:000000:19043 | |

План (чертеж, схема) земельного участка:



| | |
|------------|-----------------------|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |
|------------|-----------------------|

| | | |
|--|--|---|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small> |  | Каримов Р. Р. <small>(инициалы, фамилия)</small> |
|--|--|---|

М.П.

