Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		64:23:000000:271	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		64:23:000000:271	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-65/2 от 22.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:23:000000:271-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.06.2018 №ПИФ-150618; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения прав на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

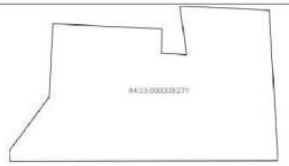
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		64:23:000000:271	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:23:000000:271/1
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:23:000000:271/2
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер т/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-64, зона 3 Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	491009.07	3368946.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490947.76	3370207.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490669.69	3370200.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490648.93	3370491.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	491216.28	3370409.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	491163.19	3371444.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489425.22	3371551.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489421.56	3368441.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489535.91	3368436.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	490157.16	3368897.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	491163.19	3371444.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489425.22	3371551.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	491106.5	3371448.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	491076.66	3371438.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	490991	3371455.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	491163.76	3371434	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	490724.24	3371461.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	489577.63	3371533.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	489425.21	3371542.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	491020.83	3371411.97	данные отсутствуют	0.1
19	490847	3371423.4	данные отсутствуют	0.1
20	490252.46	3371452.38	данные отсутствуют	0.1
21	489681.24	3371484.04	данные отсутствуют	0.1
22	489425.16	3371496.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	489425.16	3371500.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	489681.44	3371488.04	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	490252.66	3371456.38	данные отсутствуют	0.1
26	490847.22	3371427.4	данные отсутствуют	0.1
27	491018.41	3371416.13	данные отсутствуют	0.1
28	491028.58	3371436.85	данные отсутствуют	0.1
29	491031.66	3371453	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	491035.68	3371452.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	491032.4	3371435.57	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:23:000000:271/3	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничение права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	686	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.23.2.22, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009
2	17124	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.23.2.4, "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
3	6561	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.23.2.133, Постановление № №6 от 26.01.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	490252.66	3371456.38	данные отсутствуют	0.1
26	490847.22	3371427.4	данные отсутствуют	0.1
27	491018.61	3371416.13	данные отсутствуют	0.1
28	491028.58	3371436.85	данные отсутствуют	0.1
29	491031.66	3371453	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	491035.68	3371452.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	491032.4	3371435.57	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 3			
Система координат: МСК-64, зона 3 Зона №			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	491163.19	3371444.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489425.22	3371551.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	491106.5	3371448.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	491076.66	3371438.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	490991	3371455.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	491163.76	3371434	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	490724.24	3371461.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	489577.63	3371533.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	489425.21	3371542.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	491020.83	3371411.97	данные отсутствуют	0.1
19	490847	3371423.4	данные отсутствуют	0.1
20	490252.46	3371452.38	данные отсутствуют	0.1
21	489681.24	3371484.04	данные отсутствуют	0.1
22	489425.16	3371496.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	489425.16	3371500.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	489681.44	3371488.04	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 2			
Система координат: МСК-64, зона 3 Зона №			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	491163.19	3371444.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489425.22	3371551.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	491106.5	3371448.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	491076.66	3371438.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	490991	3371455.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	491163.76	3371434	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	490724.24	3371461.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	489577.63	3371533.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	489425.21	3371542.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	491020.83	3371411.97	данные отсутствуют	0.1
19	490847	3371423.4	данные отсутствуют	0.1
20	490252.46	3371452.38	данные отсутствуют	0.1
21	489681.24	3371484.04	данные отсутствуют	0.1
22	489425.16	3371496.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	489425.16	3371500.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	489681.44	3371488.04	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основание запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217137022			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:104**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:050403
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Варфоломеевского МО, на юго-восток от х.Сысоев, вдоль левой стороны дороги с.Ал Гай - х.Сысоев
Площадь:	7680000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1382400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:050403:101
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217137022			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:104**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217244021			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:271**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	490252.66	3371456.38	данные отсутствуют	0.1
26	490847.22	3371427.4	данные отсутствуют	0.1
27	491018.41	3371416.13	данные отсутствуют	0.1
28	491028.58	3371436.85	данные отсутствуют	0.1
29	491031.66	3371453	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	491035.68	3371452.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	491032.4	3371435.57	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217137022			
Кадастровый номер:		64:01:050403:104	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217137022			
Кадастровый номер:		64:01:050403:104	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-52/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:050403:104-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.06.2018 №ПИФ-150618; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

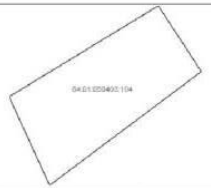
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217137022			
Кадастровый номер:		64:01:050403:104	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217137022			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:104**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	41446	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.8, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217137022			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:104**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	334030.02	3251651.82	данные отсутствуют	7.5
2	335971.35	3250764.11	данные отсутствуют	7.5
3	337965.78	3254037.45	данные отсутствуют	7.5
4	336522.91	3254980.27	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217137022			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:104**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 1
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	336025.34	3250852.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	336001.91	3250871.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	335160.86	3251539.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	334398.68	3252144.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	334410.67	3252160.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	335123.68	3251594.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	335857.28	3251011.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	336035.86	3250869.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

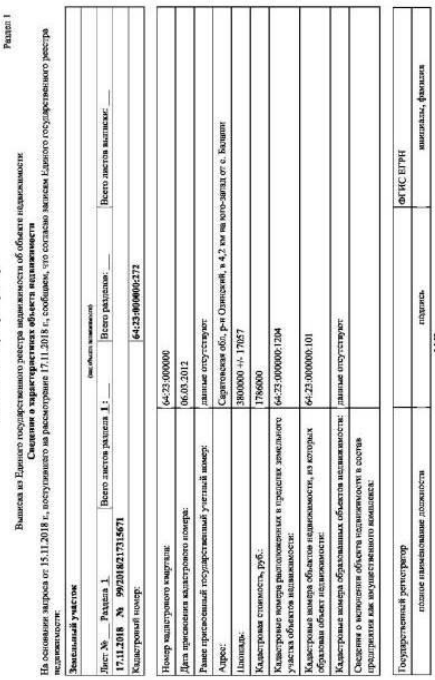
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217137022			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:104**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:01:050403:104/1
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

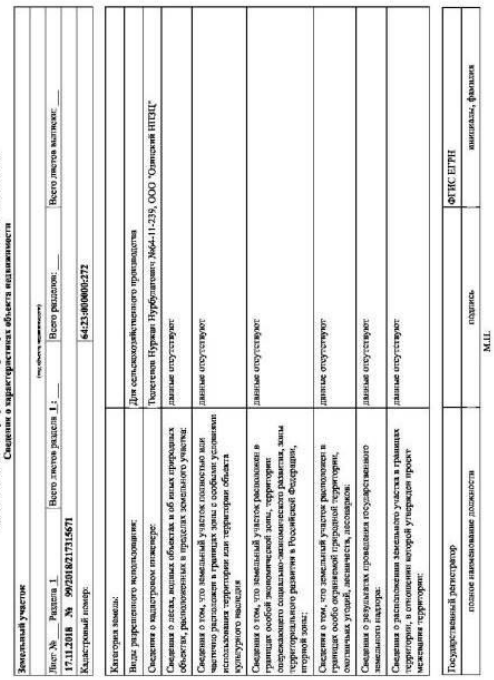
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 №	99/2018/217315671			

Кадастровый номер: 64:23:000000:272

Номер кадастрового квартала:	64:23:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	06.03.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Озинский, в 4,2 км на юго-запад от с. Баланга
Площадь:	3800000 +/- 17057
Кадастровая стоимость, руб.:	1786000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:23:000000:1204
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:23:000000:101
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о наложении объекта недвижимости в составе предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

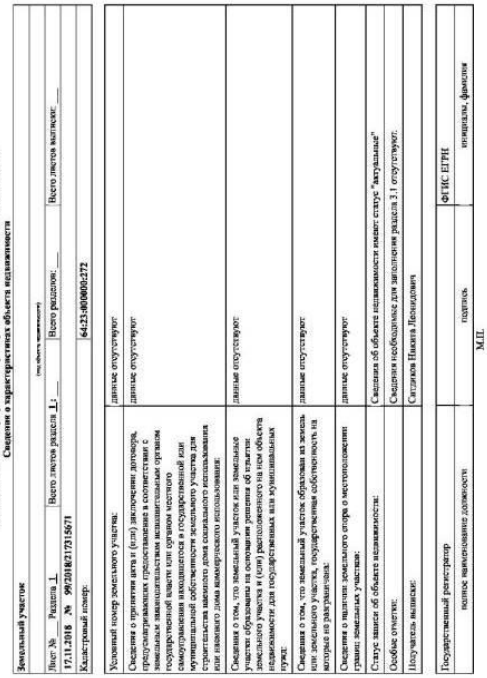
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 №	99/2018/217315671			

Кадастровый номер: 64:23:000000:272

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Тюлегенов Нурлан Нурбулатович №64-11-239, ООО "Озинский НПЦЗ"
Сведения о зонах, иных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах особых экономических территории или территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, второй зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой горной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

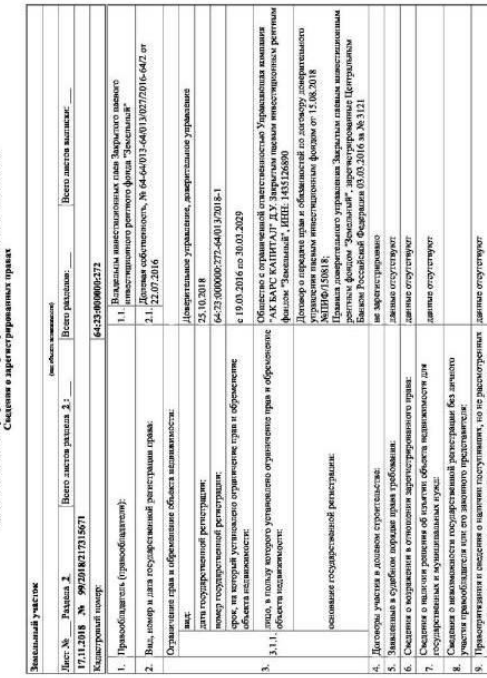
Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 №	99/2018/217315671			

Кадастровый номер: 64:23:000000:272

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-642/2 от 22.07.2016
3.	Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид:	Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:	23.10.2018
	номер государственной регистрации:	64:23:000000:272-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" ДУ Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1653126890
	основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПДФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный" - зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Приложения к сведениям о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,	данные отсутствуют



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 №	99/2018/217315671			

Кадастровый номер: 64:23:000000:272

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-642/2 от 22.07.2016
3.	Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид:	Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:	23.10.2018
	номер государственной регистрации:	64:23:000000:272-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" ДУ Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1653126890
	основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПДФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный" - зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Приложения к сведениям о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,	данные отсутствуют

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217315671			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:272**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-64, зона 3 Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	483519.66	3355332.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	483528.03	3356169.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	483819.6	3356160.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	483632.29	3357046.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	482068.37	3357080.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	482084.03	3356914.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	482173.01	3356750.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	482349.6	3356688.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	482470.46	3356596.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	482347.32	3356409.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	482106.38	3356521.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	481908.28	3356629.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	481827.97	3356538.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	481645.93	3356564.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	481613.81	3356709.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217315671			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:272**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-64, зона 3 Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	481490.67	3356763	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	481603.1	3357143.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	481556.86	3357304.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	480797.19	3357398.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	480110.12	3356467.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	480457.33	3356457.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	480457.33	3356157.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	481559.33	3356151.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	481558.68	3356126.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

	прекращения права), ограничение права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения прав на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217315671			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:272**	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217315671			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:272**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	483788.59	3356259.12	данные отсутствуют	0.1
26	483816	3356160.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	483811.8	3356160.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	483784.69	3356258.19	данные отсутствуют	0.1
29	483671.47	3356820.98	данные отсутствуют	0.1
30	483620.87	3357047.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	483624.99	3357047.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	483675.39	3356821.81	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217257150			
Кадастровый номер:		**64:01:070602:7**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:070602
Дата присвоения кадастрового номера:	23.01.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, территория Варфоломеевского МО на север от т.Кумбия до р.Малый Узень
Площадь:	3360000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	604800
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:070602:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217315671			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:272**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:23:000000:272/1	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217315671			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:272**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничение права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	3634	, 64.23.2.133, Постановление № №4 от 26.01.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217257150			
Кадастровый номер:		**64:01:070602:7**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217257150			
Кадастровый номер:		**64:01:070602:7**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217257150			
Кадастровый номер:		**64:01:070602:7**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-51/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		24.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:070602:7-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничение права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/21725159				

Кадастровый номер: 64:01:070602:7

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения:

Государственный регистратор			ФГБУ ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего листов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/21725159				

Кадастровый номер: 64:01:070602:7

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ земельного участка, м
1	2	3	4	5
1	3156195.51	3241282.72	данные отсутствуют	7.5
2	3161669.35	3240893	данные отсутствуют	7.5
3	3170658.05	3243836.6	данные отсутствуют	7.5
4	3166058.1	3244304.81	данные отсутствуют	7.5
5	3155546.37	3245229.92	данные отсутствуют	7.5
6	3163727	3245703.51	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор			ФГБУ ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего листов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/21725159				

Кадастровый номер: 64:01:070602:7

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 64:01:070602:2/1

Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения:

Государственный регистратор			ФГБУ ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего листов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/21725159				

Кадастровый номер: 64:01:070602:7

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 64:01:070602:2/2

Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения:

Государственный регистратор			ФГБУ ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217257150			
Кадастровый номер:		**64:01:070602:7**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	33405	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.9, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009
2	100838	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.63, Постановление Правительства РФ "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" № № 17 от 10.01.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217257150			
Кадастровый номер:		**64:01:070602:7**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
22	315681.49	3241341.21	данные отсутствуют	0.2
23	315659.73	3241358.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	315731.23	3241493.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	315785.35	3241450.23	данные отсутствуют	0.2
26	315862	3241363.29	данные отсутствуют	0.2
27	315898.62	3241304.21	данные отсутствуют	0.2
28	315964.4	3241222.26	данные отсутствуют	0.2
29	315998	3241192.69	данные отсутствуют	0.2
30	316039.81	3241165.48	данные отсутствуют	0.2
31	316100.49	3241119.5	данные отсутствуют	0.2
32	316160.76	3241064.1	данные отсутствуют	0.2
33	316220.8	3240994.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217257150			
Кадастровый номер:		**64:01:070602:7**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 2
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	316169.35	3240893	данные отсутствуют	7.5
7	317656.45	3243835.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	317647.24	3243817.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	317354.86	3243896.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	316560.85	3244111.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	316033.96	3244254.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	316042.69	3244272.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	316259.48	3244213.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	316702.89	3244093.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	317301.74	3243931.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	317594.52	3243852.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	315872.03	3241103.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	315856.23	3241117.64	данные отсутствуют	0.2
19	315815.78	3241166.82	данные отсутствуют	0.2
20	315775.3	3241218.08	данные отсутствуют	0.2
21	315741.03	3241273.69	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217257150			
Кадастровый номер:		**64:01:070602:7**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 1
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	316169.35	3240893	данные отсутствуют	7.5
7	317656.45	3243835.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	317647.24	3243817.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	317354.86	3243896.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	316560.85	3244111.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	316033.96	3244254.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	316042.69	3244272.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	316259.48	3244213.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	316702.89	3244093.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	317301.74	3243931.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	317594.52	3243852.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	315872.03	3241103.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	315856.23	3241117.64	данные отсутствуют	0.2
19	315815.78	3241166.82	данные отсутствуют	0.2
20	315775.3	3241218.08	данные отсутствуют	0.2
21	315741.03	3241273.69	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Тилегенов Нуржан Нурбулатович №61-11-239, ООО "Озинский НПЗЦ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, второй зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217257150			
Кадастровый номер:		**64:01:070602:7**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
22	315681.49	3241341.21	данные отсутствуют	0.2
23	315659.73	3241358.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	315731.23	3241493.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	315785.35	3241450.23	данные отсутствуют	0.2
26	315862	3241363.29	данные отсутствуют	0.2
27	315898.42	3241304.21	данные отсутствуют	0.2
28	315964.4	3241222.26	данные отсутствуют	0.2
29	315998	3241192.69	данные отсутствуют	0.2
30	316039.81	3241165.48	данные отсутствуют	0.2
31	316100.49	3241119.5	данные отсутствуют	0.2
32	316160.76	3241064.1	данные отсутствуют	0.2
33	316220.8	3240994.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Номер кадастрового квартала:	64:23:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	06.03.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, Озинский район, в 5,4 км на юго-восток от с.Балашн, Балашинское МО
Площадь:	18360000 +/- 37492кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8629200
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:23:000000:101
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		64:23:000000:270	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-63/2 от 22.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1. вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:23:000000:270-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

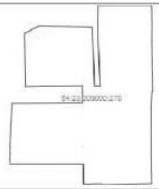
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		64:23:000000:270	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		64:23:000000:270	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	483865.86	3363043.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	484103.62	3363503.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	484061.53	3365130.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	484027.75	3365130.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	482251.27	3365196.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	482254.05	3365367.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	484028.28	3365297.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	484046.67	3365295.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	484733.62	3365312.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	484735.1	3366951.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	484256.51	3366958.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	483628.35	3366956.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	482747.95	3366964.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	482114.36	3366990.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	482077.04	3366960.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	483186.18	3364898.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	483531.76	3363182.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	483532.02	3363183.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	483531.35	3363183.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	483531.1	3363183.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	483630.88	3363340.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	483631.14	3363341.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	483630.47	3363341.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	483630.22	3363340.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	483841.64	3363673	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	483841.9	3363673.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	483841.23	3363673.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	483840.98	3363673.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	483940.76	3363830.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	483941.02	3363831.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	481580.7	3366939.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	480430.44	3366938.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	479253.45	3366952.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	479231.05	3365443.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	479252.38	3365414.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	479242.68	3364851.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	479326.67	3364854.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	479513.3	3364851.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	479856.91	3364852.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	479861.83	3362587.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	479863.19	3362575.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	480162.84	3362598.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	480408.8	3362593.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	481200.28	3362638.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	481714.35	3362661.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	483940.35	3363831.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	483940.1	3363830.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	484053.06	3364005.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	484053.32	3364005.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	484052.65	3364006.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	484052.4	3364005.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	481430.6	3364823.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	481430.6	3364825.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	481428.6	3364825.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	481428.6	3364823.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	483540.23	3363129.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	483540.62	3363130.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	483540.24	3363131.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	483539.22	3363131.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	483538.22	3363131.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	481743	3364835.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	482142.57	3364834.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	482267.06	3364834.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	482237.25	3363070.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	480416.29	3364830.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	480416.29	3364832.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	480414.29	3364832.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	480414.29	3364830.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	482441.47	3364837.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	482441.47	3364839.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	482439.47	3364839.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	482439.47	3364837.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	483188.18	3364898.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	483188.18	3364900.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	483186.18	3364900.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	484026.07	3363925.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	484025.08	3363924.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	484024.67	3363923.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	484025.08	3363922.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	484026.07	3363922.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	483636.94	3363286.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	483637.35	3363287.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	483636.94	3363288.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	483635.94	3363289.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	483634.95	3363288.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	483634.54	3363287.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	483634.95	3363286.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	483635.94	3363286.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют

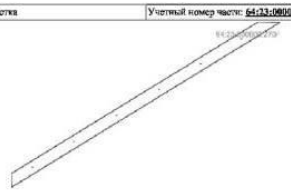
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:23:000000:270/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	483537.84	3363130.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	483538.23	3363129.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	483539.22	3363128.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	483736.11	3363448.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	483736.52	3363449.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	483736.11	3363450.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	483735.12	3363450.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	483734.12	3363450.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	483733.71	3363449.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	483734.12	3363448.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	483735.12	3363448.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	483835.72	3363610.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	483836.13	3363611.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	483835.72	3363612.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	483834.72	3363613.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	483833.73	3363612.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	483833.32	3363611.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	483833.73	3363610.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	483834.72	3363610.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	483932.64	3363768.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	483933.05	3363769.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	483932.64	3363770.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	483931.64	3363771.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	483930.65	3363770.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	483930.24	3363769.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	483930.65	3363768.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	483931.64	3363768.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	484027.07	3363922.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	484027.48	3363923.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	484027.07	3363924.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:23:000000:270/2
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	51688	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.23.2.9, Доверенность № 2Д-1176 от 10.09.2012
2	16	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.23.2.231, Постановление № 1037 от 12.10.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
63	484053.06	3364005.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	484053.32	3364005.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	484052.65	3364006.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	484052.4	3364005.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	483540.23	3363129.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	483540.62	3363130.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	483540.24	3363131.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	483539.22	3363131.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	483538.22	3363131.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	483537.84	3363130.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	483538.23	3363129.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	483539.22	3363128.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	483736.11	3363448.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	483736.52	3363449.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	483736.11	3363450.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	483735.12	3363450.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
83	483734.12	3363450.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	483733.71	3363449.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	483734.12	3363448.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	483735.12	3363448.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	483835.72	3363610.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	483836.13	3363611.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	483835.72	3363612.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	483834.72	3363613.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	483833.73	3363612.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	483833.32	3363611.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	483833.73	3363610.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	483834.72	3363610.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	483932.64	3363768.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	483933.05	3363769.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	483932.64	3363770.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	483931.64	3363771.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	483930.65	3363770.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 2

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
63	484053.06	3364005.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	484053.32	3364005.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	484052.65	3364006.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	484052.4	3364005.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	483540.23	3363129.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	483540.62	3363130.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	483540.24	3363131.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	483539.22	3363131.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	483538.22	3363131.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	483537.84	3363130.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	483538.23	3363129.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	483539.22	3363128.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	483736.11	3363448.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	483736.52	3363449.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	483736.11	3363450.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	483735.12	3363450.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
83	483734.12	3363450.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	483733.71	3363449.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	483734.12	3363448.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	483735.12	3363448.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	483835.72	3363610.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	483836.13	3363611.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	483835.72	3363612.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	483834.72	3363613.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	483833.73	3363612.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	483833.32	3363611.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	483833.73	3363610.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	483834.72	3363610.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	483932.64	3363768.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	483933.05	3363769.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	483932.64	3363770.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	483931.64	3363771.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	483930.65	3363770.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
100	483930.24	3363769.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	483930.65	3363768.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	483931.64	3363768.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	484027.07	3363922.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	484027.48	3363923.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	484027.07	3363924.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	484026.07	3363925.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	484025.08	3363924.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	484024.67	3363923.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	484025.08	3363922.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	484026.07	3363922.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	483636.94	3363286.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	483637.35	3363287.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	483636.94	3363288.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	483635.94	3363289.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	483634.95	3363288.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	483634.54	3363287.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
117	483634.95	3363286.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	483635.94	3363286.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	484091.08	3363988.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	483515.11	3363049.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	483462.85	3363050.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	484088.94	3364071.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	483737.36	3364869.58	данные отсутствуют	0.1
124	483737.36	3364865.58	данные отсутствуют	0.1
125	483733.36	3364865.58	данные отсутствуют	0.1
126	483733.36	3364869.58	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основание запроса от: 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138216			
Кадастровый номер:		**64:01:060504:8**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:060504
Дата присвоения кадастрового номера:	04.03.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Саратовская, р-н Александрово-Гайский, территория Новоалександровского МО, между т.Вишневка и дорогой с.Ал-Гай-Калталовка
Площадь:	4800000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	864000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:060504:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138216			
Кадастровый номер:		**64:01:060504:8**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
100	483930.24	3363769.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	483930.65	3363768.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	483931.64	3363768.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	484027.07	3363922.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	484027.48	3363923.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	484027.07	3363924.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	484026.07	3363925.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	484025.08	3363924.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	484024.67	3363923.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	484025.08	3363922.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	484026.07	3363922.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	483636.94	3363286.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	483637.35	3363287.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	483636.94	3363288.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	483635.94	3363289.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	483634.95	3363288.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	483634.54	3363287.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217127992			
Кадастровый номер:		**64:23:000000:270**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
117	483634.95	3363286.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	483635.94	3363286.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	484091.08	3363988.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	483515.11	3363049.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	483462.85	3363050.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	484088.94	3364071.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	483737.36	3364869.58	данные отсутствуют	0.1
124	483737.36	3364865.58	данные отсутствуют	0.1
125	483733.36	3364865.58	данные отсутствуют	0.1
126	483733.36	3364869.58	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138216			
Кадастровый номер:		64:01:060504:8	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138216			
Кадастровый номер:		64:01:060504:8	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-50/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:060504:8-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ-150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138216			
Кадастровый номер:		64:01:060504:8	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256886			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:19**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256886			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:19**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138216			
Кадастровый номер:		**64:01:060504:8**	

Сведения о характерных точках границ земельного участка
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	312335.29	3259773.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	314469.39	3259735.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	314557	3261939.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	312400.72	3262041.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256886			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:19**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:060404
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Саратовская, р-н Александрово-Гайский, территория Новоалександровского МО, участок находится примерно в 4 км по направлению на юг с.Вишневка, до правой стороны дороги Ал-Гай-Каталовка
Площадь:	3840000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	691200
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:000000:29
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256886			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:19**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-49/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1. вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:060404:19-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

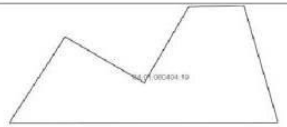
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256886			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:19**	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256886			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:19**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	325821.56	3261994.64	данные отсутствуют	7.5
2	327040.23	3262786.2	данные отсутствуют	7.5
3	326390.69	3263906.65	данные отсутствуют	7.5
4	327468.43	3264535.52	данные отсутствуют	7.5
5	327489.68	3265310	данные отсутствуют	7.5
6	325825.45	3265800	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256886			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:19**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
7	325845.54	3265202.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	325824.81	3265171.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	325824.85	3265207.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	325884.86	3265296.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	326123.48	3265649.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	325875.34	3265715.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	325825.38	3265728.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	325825.4	3265748.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	326146.78	3265664.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	327145.43	3265398.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	327489.58	3265306.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	327489.02	3265285.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	327203.49	3265361.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	326430.23	3265568.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	326143.94	3265644.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217126756			
Кадастровый номер:		**64:01:020301:10**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:020301
Дата присвоения кадастрового номера:	21.10.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Александрово-Гайский, Искровское МО, 2 км юго-западнее х. Морозов
Площадь:	2700000 +/- 14378
Кадастровая стоимость, руб.:	405000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:000000:31
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

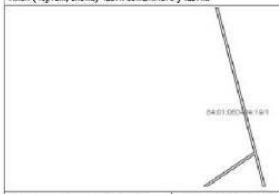
М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256886			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:19**	

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: **64:01:060404:19/1**



Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256886			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:19**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничение права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	45343	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.34, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217126756			
Кадастровый номер:		**64:01:020301:10**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Кочегаров Василий Владимирович №64-11-306, общество с ограниченной ответственностью "Александрово-Гайский НПЗЦ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217126756			
Кадастровый номер:		**64:01:020301:10**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217126756			
Кадастровый номер:		**64:01:020301:10**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-61/2 от 22.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:020301:10-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничение права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217126756			
Кадастровый номер:		**64:01:020301:10**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	378605.34	3257496.05	данные отсутствуют	2.5
2	378420.13	3259421.34	данные отсутствуют	2.5
3	377211.74	3259314.63	данные отсутствуют	2.5
4	377266.77	3258585.73	данные отсутствуют	2.5
5	376716.32	3258543.59	данные отсутствуют	2.5
6	376791.95	3257446.61	данные отсутствуют	2.5
7	376944.49	3257458.69	данные отсутствуют	2.5
8	376914.25	3257886.42	данные отсутствуют	2.5
9	377538.67	3257931.56	данные отсутствуют	2.5
10	377586.13	3257410.05	данные отсутствуют	2.5
11	378583.13	3257494.98	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245548			
Кадастровый номер:		**64:01:020402:17**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:020402
Дата присвоения кадастрового номера:	23.01.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, Александрово-Гайский район, территория Искровского МО, примерно в 3 км по направлению на юго-запад от г. Каржавин
Площадь:	5400000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	972000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:020402:10
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

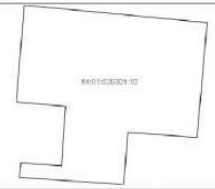
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217126756			
Кадастровый номер:		**64:01:020301:10**	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217126756			
Кадастровый номер:		**64:01:020301:10**	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245548			
Кадастровый номер:		**64:01:020402:17**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245548			
Кадастровый номер:		**64:01:020402:17**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245548			
Кадастровый номер:		**64:01:020402:17**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-48/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1. вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:020402:17-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничение права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основание запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136861			
Кадастровый номер:		**64:01:080303:19**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:080303
Дата присвоения кадастрового номера:	10.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Александрово-Гайский, тер Приузенское МО, в 3 км южнее п Приузенский
Площадь:	4320000 +/- 18187кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	777600
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:080303:9
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136861			
Кадастровый номер:		**64:01:080303:19**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Кочегаров Василий Владимирович №64-11-306, ООО "Александрово-Гайский НПЦ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245548			
Кадастровый номер:		**64:01:020402:17**	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245548			
Кадастровый номер:		**64:01:020402:17**	

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	370814.8	3265587.78	данные отсутствуют	7.5
2	370748.59	3265313.66	данные отсутствуют	7.5
3	372138.41	3265354.53	данные отсутствуют	7.5
4	372148.87	3264687.28	данные отсутствуют	7.5
5	374991.22	3264812.54	данные отсутствуют	7.5
6	374979.36	3265611.96	данные отсутствуют	7.5
7	375731.88	3265672.03	данные отсутствуют	7.5
8	375717.85	3266324.28	данные отсутствуют	7.5
9	374699.01	3266254.99	данные отсутствуют	7.5
10	371846.94	3266078.31	данные отсутствуют	7.5
11	371737.29	3266050.47	данные отсутствуют	7.5
12	371429.02	3265972.21	данные отсутствуют	7.5
13	370959.65	3265853.04	данные отсутствуют	7.5
14	370877.74	3265758.33	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136861			
Кадастровый номер:		**64:01:080303:19**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136861			
Кадастровый номер:		**64:01:080303:19**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-60/2 от 22.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		24.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:080303:19-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ-150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

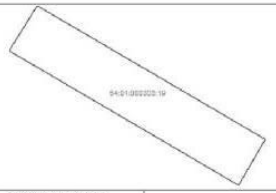
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136861			
Кадастровый номер:		**64:01:080303:19**	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основание запроса от: 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:040101
Дата присвоения кадастрового номера:	27.04.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Александрово-Гайский, Камышковское МО, в 7 км северо-западнее с. Камышки
Площадь:	4620000 +/- 18807кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	831600
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:000000:58
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Кочегаров Василий Владимирович №64-11-306, общество с ограниченной ответственностью "Александрово-Гайский НПЦ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136861			
Кадастровый номер:		**64:01:080303:19**	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136861			
Кадастровый номер:		**64:01:080303:19**	

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	333383.3	3274050.17	Нет закрепления	2.5
2	331045.05	3278046.69	Нет закрепления	2.5
3	330240.36	3277577.91	Нет закрепления	2.5
4	332594.34	3273558.7	Нет закрепления	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-59/2 от 22.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		24.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:040101:55-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ДИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

План (чертеж, схема) земельного участка		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вносятся изменения)

Лист № Раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: Всего разделов: Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/217246057

Кадастровый номер: 64:01:040101:55

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки начальная	конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	5	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	6	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор | подпись | ФИС ЕГРН | полное наименование должности | инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
31	14	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	15	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	16	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359858.24	3245875.74	данные отсутствуют	2.5
2	359854.79	3247240.02	данные отсутствуют	2.5
3	359459.21	3247579.09	данные отсутствуют	2.5
4	359199.38	3247581.1	данные отсутствуют	2.5
5	359199.33	3247477.49	данные отсутствуют	2.5
6	357893.48	3247478.62	данные отсутствуют	2.5
7	357893.55	3248167.01	данные отсутствуют	2.5
8	355425.22	3249493.69	данные отсутствуют	2.5
9	355328.17	3247839.17	данные отсутствуют	2.5
10	355937.03	3247835.99	данные отсутствуют	2.5
11	355929.81	3248219.26	данные отсутствуют	2.5
12	356411.09	3248155.86	данные отсутствуют	2.5
13	356853.2	3247965.78	данные отсутствуют	2.5
14	357995.73	3246673.66	данные отсутствуют	2.5
15	357995.49	3246820.64	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	359120.58	3247419.26	данные отсутствуют	0.3
32	359119.12	3247417.43	данные отсутствуют	0.3
33	359529.24	3247073.35	данные отсутствуют	0.3
34	359530.7	3247075.18	данные отсутствуют	0.3
35	359528.88	3247076.64	данные отсутствуют	0.3
36	359527.41	3247074.82	данные отсутствуют	0.3
37	359803.48	3246843.23	данные отсутствуют	0.3
38	359804.94	3246845.06	данные отсутствуют	0.3
39	359803.12	3246846.52	данные отсутствуют	0.3
40	359801.65	3246844.7	данные отсутствуют	0.3
41	355644.48	3248828.94	данные отсутствуют	0.3
42	355647.85	3248865.4	данные отсутствуют	0.3
43	355647.86	3248870.29	данные отсутствуют	0.3
44	355634.82	3248870.29	данные отсутствуют	0.3
45	355630.92	3248870.29	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	355625.23	3248870.29	данные отсутствуют	0.3
2	355616.22	3248870.29	данные отсутствуют	0.3
3	355610.51	3248870.32	данные отсутствуют	0.3
4	355607.73	3248870.32	данные отсутствуют	0.3
5	355607.66	3248825.68	данные отсутствуют	0.3
6	355629.21	3248825.68	данные отсутствуют	0.3
7	355629.21	3248828.95	данные отсутствуют	0.3
8	355495.69	3248945.04	данные отсутствуют	0.3
9	355496.84	3248933.1	данные отсутствуют	0.3
10	355500.68	3248893.28	данные отсутствуют	0.3
11	355518.2	3248894.97	данные отсутствуют	0.3
12	355513.21	3248946.73	данные отсутствуют	0.3
13	355505.24	3248945.96	данные отсутствуют	0.3
14	355504.96	3248948.95	данные отсутствуют	0.3
15	355495.4	3248948.03	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	355546.67	3249198.69	данные отсутствуют	0.3
17	355552.41	3249198.67	данные отсутствуют	0.3
18	355552.44	3249210.96	данные отсутствуют	0.3
19	355551.05	3249210.96	данные отсутствуют	0.3
20	355551.07	3249226.85	данные отсутствуют	0.3
21	355535.88	3249226.94	данные отсутствуют	0.3
22	355535.96	3249256.51	данные отсутствуют	0.3
23	355526.06	3249256.55	данные отсутствуют	0.3
24	355526.04	3249249.37	данные отсутствуют	0.3
25	355517	3249249.4	данные отсутствуют	0.3
26	355516.85	3249195.88	данные отсутствуют	0.3
27	355539.36	3249195.71	данные отсутствуют	0.3
28	355539.37	3249198.71	данные отсутствуют	0.3
29	355540.12	3249198.71	данные отсутствуют	0.3
30	355517.19	3249173.04	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	355517.19	3249163.23	данные отсутствуют	0.3
32	355517.2	3249153.23	данные отсутствуют	0.3
33	355517.19	3249143.23	данные отсутствуют	0.3
34	355517.14	3249119.18	данные отсутствуют	0.3
35	355539.04	3249119.18	данные отсутствуют	0.3
36	355539.08	3249153.98	данные отсутствуют	0.3
37	355539.08	3249158.96	данные отсутствуют	0.3
38	355542.88	3249158.94	данные отсутствуют	0.3
39	355542.88	3249168.99	данные отсутствуют	0.3
40	355539.08	3249169.02	данные отсутствуют	0.3
41	355539.08	3249173	данные отсутствуют	0.3
42	355532.96	3249173	данные отсутствуют	0.3
43	355524.24	3249172.99	данные отсутствуют	0.3
44	355607.33	3248945.97	данные отсутствуют	0.3
45	355606.66	3248953.13	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

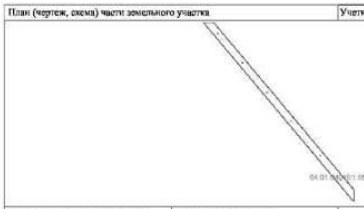
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	355606.21	3248982.48	данные отсутствуют	0.3
62	355605.65	3248989.37	данные отсутствуют	0.3
63	355602.49	3249027.53	данные отсутствуют	0.3
64	355584.95	3249026.16	данные отсутствуют	0.3
65	355588.71	3248981.13	данные отсутствуют	0.3
66	355596.58	3248981.79	данные отсутствуют	0.3
67	355596.82	3248978.8	данные отсутствуют	0.3
68	355606.46	3248979.47	данные отсутствуют	0.3
69	355695.61	3249087.94	данные отсутствуют	0.3
70	355685.08	3249087.91	данные отсутствуют	0.3
71	355666.42	3249088.13	данные отсутствуют	0.3
72	355666.27	3249045.58	данные отсутствуют	0.3
73	355709.08	3249045.41	данные отсутствуют	0.3
74	355709.2	3249087.88	данные отсутствуют	0.3
75	355543.58	3249198.7	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:01:040101:55/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:01:040101:55/2	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	355606.4	3248956.11	данные отсутствуют	0.3
107	355597.02	3248955.25	данные отсутствуют	0.3
108	355597.29	3248952.19	данные отсутствуют	0.3
109	355589.29	3248951.51	данные отсутствуют	0.3
110	355590.34	3248939.75	данные отсутствуют	0.3
111	355592.43	3248915.89	данные отсутствуют	0.3
112	355593.04	3248908.89	данные отсутствуют	0.3
113	355601.71	3248909.66	данные отсутствуют	0.3
114	355610.41	3248910.41	данные отсутствуют	0.3
115	355610.06	3248914.44	данные отсутствуют	0.3
116	355608.73	3248929.71	данные отсутствуют	0.3
117	355608.26	3248935.03	данные отсутствуют	0.3
118	355623.85	3248983.83	данные отсутствуют	0.3
119	355620.44	3249026.71	данные отсутствуют	0.3
120	355602.86	3249025.31	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
121	355606.49	3248979.44	данные отсутствуют	0.3
122	355616.08	3248980.19	данные отсутствуют	0.3
123	355615.86	3248983.2	данные отсутствуют	0.3
124	355617.58	3249130.28	данные отсутствуют	2.5
125	355617.48	3249179.23	данные отсутствуют	2.5
126	355575.48	3249176.28	данные отсутствуют	2.5
127	355557.03	3249172.8	данные отсутствуют	2.5
128	355557.56	3249129.87	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.1**	Всего листов раздела **4.1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	37879	, 64.22.2.5, "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
2	16	, 64.01.2.106, Постановление № 1037 от 12.10.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	359529.24	3247073.35	данные отсутствуют	0.3
34	359530.7	3247075.18	данные отсутствуют	0.3
35	359528.88	3247076.64	данные отсутствуют	0.3
37	359803.48	3246843.23	данные отсутствуют	0.3
38	359804.94	3246845.06	данные отсутствуют	0.3
39	359803.12	3246846.52	данные отсутствуют	0.3
40	359801.65	3246844.7	данные отсутствуют	0.3
129	359855.96	3246777.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	359021.33	3247477.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	359077.4	3247477.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	359855.84	3246824.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	359527.42	3247074.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	359784.97	3246921.99	данные отсутствуют	0.1
135	359784.97	3246917.99	данные отсутствуют	0.1
136	359780.97	3246917.99	данные отсутствуют	0.1
137	359780.97	3246921.99	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 2
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	359666.36	3246958.29	данные отсутствуют	0.3
18	359667.82	3246960.12	данные отсутствуют	0.3
19	359666	3246961.58	данные отсутствуют	0.3
20	359664.53	3246959.76	данные отсутствуют	0.3
21	359235.08	3247320.19	данные отсутствуют	0.3
22	359236.55	3247322.01	данные отсутствуют	0.3
23	359234.72	3247323.48	данные отсутствуют	0.3
24	359233.26	3247321.65	данные отсутствуют	0.3
25	359395.18	3247185.84	данные отсутствуют	0.3
26	359396.65	3247187.67	данные отсутствуют	0.3
27	359394.82	3247189.13	данные отсутствуют	0.3
28	359393.36	3247187.31	данные отсутствуют	0.3
29	359120.94	3247415.97	данные отсутствуют	0.3
30	359122.41	3247417.79	данные отсутствуют	0.3
31	359120.58	3247419.26	данные отсутствуют	0.3
32	359119.12	3247417.43	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 1
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	359666.36	3246958.29	данные отсутствуют	0.3
18	359667.82	3246960.12	данные отсутствуют	0.3
19	359666	3246961.58	данные отсутствуют	0.3
20	359664.53	3246959.76	данные отсутствуют	0.3
21	359235.08	3247320.19	данные отсутствуют	0.3
22	359236.55	3247322.01	данные отсутствуют	0.3
23	359234.72	3247323.48	данные отсутствуют	0.3
24	359233.26	3247321.65	данные отсутствуют	0.3
25	359395.18	3247185.84	данные отсутствуют	0.3
26	359396.65	3247187.67	данные отсутствуют	0.3
27	359394.82	3247189.13	данные отсутствуют	0.3
28	359393.36	3247187.31	данные отсутствуют	0.3
29	359120.94	3247415.97	данные отсутствуют	0.3
30	359122.41	3247417.79	данные отсутствуют	0.3
31	359120.58	3247419.26	данные отсутствуют	0.3
32	359119.12	3247417.43	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:13**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, второй зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:13**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246057			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:55**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	359529.24	3247073.35	данные отсутствуют	0.3
34	359530.7	3247075.18	данные отсутствуют	0.3
35	359528.88	3247076.64	данные отсутствуют	0.3
37	359803.48	3246843.23	данные отсутствуют	0.3
38	359804.94	3246845.06	данные отсутствуют	0.3
39	359803.12	3246846.52	данные отсутствуют	0.3
40	359801.65	3246844.7	данные отсутствуют	0.3
129	359855.96	3246777.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	359021.33	3247477.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	359077.4	3247477.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	359855.84	3246824.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	359527.42	3247074.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	359784.97	3246921.99	данные отсутствуют	0.1
135	359784.97	3246917.99	данные отсутствуют	0.1
136	359780.97	3246917.99	данные отсутствуют	0.1
137	359780.97	3246921.99	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:13**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:060403
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Новоалександровское МО, на расстоянии 5 км северо-восточнее т.Соловка и в 5 км юго-восточнее х.Фин-Балка
Площадь:	4800000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	864000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:01:000000:5881
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:000000:29
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		64:01:060403:13	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-46/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1. вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:060403:13-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		64:01:060403:13	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		64:01:060403:13	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	333335.04	3263774.34	данные отсутствуют	0.3
2	332475.99	3263281.16	данные отсутствуют	0.3
3	331198.7	3262581.72	данные отсутствуют	0.3
4	330924.59	3263055.85	данные отсутствуют	0.3
5	330769.02	3262974.36	данные отсутствуют	0.3
6	330568.99	3263367	данные отсутствуют	0.3
7	330331.93	3263129.93	данные отсутствуют	0.3
8	329264.32	3263879.56	данные отсутствуют	0.3
9	328592.85	3265086.91	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:13**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	69361	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.34, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009
2	18	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.40, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:13**	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:01:060403:13/1
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:13**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

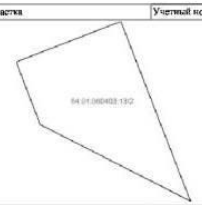
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
10	330623.65	3263259.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	330611.03	3263284.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	330788.27	3263799.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	331002	3264420.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	330459.61	3261535.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	329726.3	3261690.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	329028.11	3261876.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	328654.72	3261975.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	328641.22	3264999.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	329033.25	3264895.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	329730.95	3264710.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	330673.85	3264510.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	330683.67	3264508.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	331021.34	3264414.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	330797.11	3263763.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	330678.93	3263161.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:13**	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:01:060403:13/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:13**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
26	330677.49	3263157.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	330675.26	3263158.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	330672.54	3263163.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:13**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
26	330677.49	3263157.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	330675.26	3263158.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	330672.54	3263163.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316948			
Кадастровый номер:		**64:22:050103:15**	

Номер кадастрового квартала:	64:22:050103
Дата присвоения кадастрового номера:	27.07.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, Новоузенский район, Горькороченское муниципальное образование, в 2,5 км северное пруда Шукеев
Площадь:	6719916 +/- 22682кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2486368.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:22:050103:6
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217134761			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:13**	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 2			
Система координат: МСК-64, зона 3 Зона №			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
10	330623.65	3263259.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	330611.03	3263284.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	330788.27	3263799.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	331002	3264420.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	330459.61	3264535.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	329726.3	3264690.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	329028.11	3264876.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	328654.72	3264975.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	328641.22	3264999.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	329033.25	3264895.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	329730.95	3264710.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	330673.85	3264510.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	330683.67	3264508.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	331021.34	3264414.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	330797.11	3263763.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	330678.93	3263161.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316948			
Кадастровый номер:		**64:22:050103:15**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Злобин Михаил Петрович №64-11-171, общество с ограниченной ответственностью "Александрово-Гайский НПЗЦ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316948			
Кадастровый номер:		**64:22:050103:15**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316948			
Кадастровый номер:		**64:22:050103:15**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-58/2 от 22.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:22:050103:15-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316948			
Кадастровый номер:		**64:22:050103:15**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	405280.56	3291785.42	данные отсутствуют	2.5
2	405248.87	3294838.35	данные отсутствуют	2.5
3	403180.32	3294662.82	данные отсутствуют	2.5
4	403187.69	3293788.03	данные отсутствуют	2.5
5	403009.42	3293761.31	данные отсутствуют	2.5
6	403094.5	3291534.13	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245792			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:21**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:060404
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Новоалександровское МО, на расстоянии 0,7 км северное т.Тюлевев до автодорога с.А.г.-Гай-с.Каяталовка
Площадь:	5280000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	950400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:000000:29
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316948			
Кадастровый номер:		**64:22:050103:15**	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316948			
Кадастровый номер:		**64:22:050103:15**	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245792			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:21**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245792			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:21**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245792			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:21**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-44/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:060404:21-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничение права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/217245792				

Кадастровый номер: 64:01:060404:21

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения:

Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
должность уполномоченного должностного лица	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/217245792				

Кадастровый номер: 64:01:060404:21

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	323158.29	3264439.86	данные отсутствуют	0.3
2	323163.93	3265936.18	данные отсутствуют	0.3
3	322164.65	3266096.11	данные отсутствуют	0.3
4	321488.09	3266036.34	данные отсутствуют	0.3
5	322538.31	3264880.28	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
должность уполномоченного должностного лица	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/217245792				

Кадастровый номер: 64:01:060404:21

Учетный номер части	Площадь (м²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	56628	64.01.2.34. Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
должность уполномоченного должностного лица	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/217245792				

Кадастровый номер: 64:01:060404:21

Учетный номер части	Площадь (м²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	56628	64.01.2.34. Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
должность уполномоченного должностного лица	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основание запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217366745			
Кадастровый номер:		**64:22:050102:27**	

Номер кадастрового квартала:	64:22:050102
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Новоузенский, тер Горькореченское МО, в 4,5 км северо-западнее пруда Бардин
Площадь:	3528096 +/- 16435кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1305395.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:22:050102:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217366745			
Кадастровый номер:		**64:22:050102:27**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Злобин Михаил Петрович №64-11-171, общество с ограниченной ответственностью "Александрово-Гайский НПЦ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245792			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:21**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	322164.65	3266696.1	данные отсутствуют	0.3
6	325163.88	3265921.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	325163.8	3265900.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	324960.42	3265852.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	324227.79	3266142.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	323584.63	3266309.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	322898.07	3266492.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	322207.19	3266676.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	322158.12	3266689.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	323172.58	3266440.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	323971.77	3266229.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	324767.5	3266023.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	324962.09	3265973.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	324977.35	3265979.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	324978.37	3265983.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	324997.79	3265978.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245792			
Кадастровый номер:		**64:01:060404:21**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
21	324993.83	3265964.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217366745			
Кадастровый номер:		64:22:050102:27	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217366745			
Кадастровый номер:		64:22:050102:27	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-57/2 от 22.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:22:050102:27-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.06.2018 №ДИФ/150618; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

	прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217366745			
Кадастровый номер:		64:22:050102:27	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основание запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246217			
Кадастровый номер:		**64:01:060504:13**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:060504
Дата присвоения кадастрового номера:	20.05.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Новоалександровское МО, по границе с Республикой Казахстан, в т.ч. 768 га в 8 км юго-восточнее х.Фенбалка и 192 га в 6 км южнее х.Белоусов
Площадь:	9600000 +/- 27110кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1728000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246217			
Кадастровый номер:		**64:01:060504:13**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Злобин Михаил Петрович №64-11-171, инженер общества с ограниченной ответственностью "НПЦ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217366745			
Кадастровый номер:		**64:22:050102:27**	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217366745			
Кадастровый номер:		**64:22:050102:27**	

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	413682.75	3292094.12	данные отсутствуют	2.5
2	413681.14	3292600.63	данные отсутствуют	2.5
3	413677.85	3293615.42	данные отсутствуют	2.5
4	411377.18	3293620.98	данные отсутствуют	2.5
5	411382.13	3292075.29	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246217			
Кадастровый номер:		64:01:060504:13	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 7680000 кв.м 2) №2 площадь: 1920000 кв.м Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246217			
Кадастровый номер:		64:01:060504:13	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-43/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:060504:13-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ-150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения прав на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

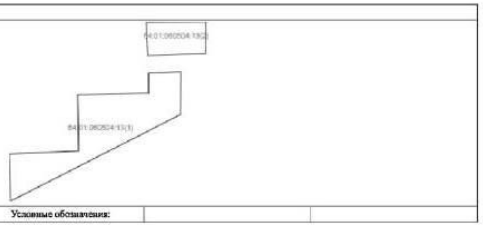
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246217			
Кадастровый номер:		64:01:060504:13	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246217			
Кадастровый номер:		**64:01:060504:13**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат:
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	308229	3257624	данные отсутствуют	0.3
2	309733	3257589	данные отсутствуют	0.3
3	309821	3259791	данные отсутствуют	0.3
4	311598	3259759	данные отсутствуют	0.3
5	311660	3262011	данные отсутствуют	0.3
6	312298	3262010	данные отсутствуют	0.3
7	312336	3263034	данные отсутствуют	0.3
8	310977	3263021	данные отсутствуют	0.3
9	312836.37	3261987.54	данные отсутствуют	0.3
10	313908.47	3261936.14	данные отсутствуют	0.3
11	313915.81	3263828.22	данные отсутствуют	0.3
12	312912.25	3263815.98	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН
полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256035			
Кадастровый номер:		**64:01:060302:178**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:060302
Дата присвоения кадастрового номера:	17.01.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Новоалександровское МО, на расстоянии 4 км северное х.Бай-Гужа
Площадь:	10080000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1814400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:060302:176
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

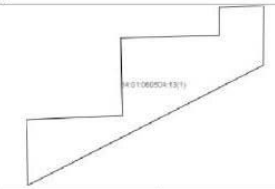
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246217			
Кадастровый номер:		**64:01:060504:13**	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217246217			
Кадастровый номер:		**64:01:060504:13**	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256035			
Кадастровый номер:		**64:01:060302:178**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256035			
Кадастровый номер:		**64:01:060302:178**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии цита и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256035			
Кадастровый номер:		**64:01:060302:178**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-42/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:060302:178-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничение права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основание запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135660			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:250**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:010601
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Новостепновское МО, на расстоянии 6 км северо-восточнее с.Луков Кордон до границы с Искровским МО
Площадь:	3300000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	594000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:010601:246
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135660			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:250**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256035			
Кадастровый номер:		**64:01:060302:178**	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256035			
Кадастровый номер:		**64:01:060302:178**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	331064	3259309	данные отсутствуют	7.5
2	331540	3258606	данные отсутствуют	7.5
3	331546	3258596	данные отсутствуют	7.5
4	330322	3257883	данные отсутствуют	7.5
5	330811	3257114	данные отсутствуют	7.5
6	329287.71	3256307.89	данные отсутствуют	7.5
7	328104	3255504	данные отсутствуют	7.5
8	326917	3257626	данные отсутствуют	7.5
9	331606	3260372	данные отсутствуют	7.5
10	331937	3259817	данные отсутствуют	7.5
11	331264	3259424	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135660			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:250**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135660			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:250**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-56/2 от 22.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:010601:250-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ-150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

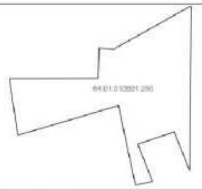
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135660			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:250**	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

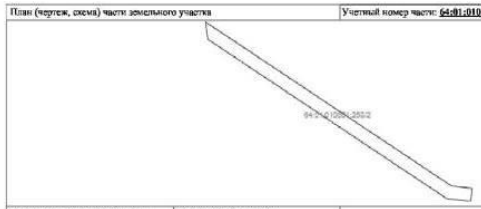
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135660			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:250**	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:01:010601:250/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135660			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:250**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	369372.37	3256125.86	данные отсутствуют	7.5
2	370603.79	3255862.83	данные отсутствуют	7.5
3	370146.18	3254308.89	данные отсутствуют	7.5
4	371018.04	3254172.12	данные отсутствуют	7.5
5	371022.23	3255551.99	данные отсутствуют	7.5
6	371488.5	3255563.95	данные отсутствуют	7.5
7	371476.54	3255791.1	данные отсутствуют	7.5
8	372146.06	3256986.66	данные отсутствуют	7.5
9	369599.52	3256962.75	данные отсутствуют	7.5
10	370197.3	3256723.63	данные отсутствуют	7.5
11	370006.01	3256161.72	данные отсутствуют	7.5
12	369432.14	3256388.88	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135660			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:250**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1822	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.16, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009
2	383	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.25, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009

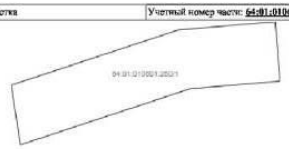
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135660			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:250**	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:01:010601:250/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основание запроса от: 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138423			
Кадастровый номер:		**64:01:060504:9**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:060504
Дата присвоения кадастрового номера:	18.02.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Новоалександровское МО, на расстоянии 1,5 км восточнее т.Соловки и в 5,5 км юго-восточнее х.Фиш-Бацка
Площадь:	3840000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	691200
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:000000:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138423			
Кадастровый номер:		**64:01:060504:9**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135660			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:250**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
13	370246.06	3254352.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	370227.54	3254296.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	370207.52	3254299.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	370226.32	3254356.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	370228.87	3254386.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	370248.81	3254384.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	370242.46	3254361.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	370292.53	3254285.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	370287.17	3254286.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	370238.59	3254359.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	370237.78	3254366.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	370241.76	3254367.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135660			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:250**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 2

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
13	370246.06	3254352.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	370227.54	3254296.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	370207.52	3254299.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	370226.32	3254356.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	370228.87	3254386.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	370248.81	3254384.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	370242.46	3254361.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	370292.53	3254285.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	370287.17	3254286.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	370238.59	3254359.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	370237.78	3254366.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	370241.76	3254367.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138423			
Кадастровый номер:		64:01:060504:9	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138423			
Кадастровый номер:		64:01:060504:9	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-41/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		24.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:060504:9-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ-150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138423			
Кадастровый номер:		64:01:060504:9	

План (чертеж, схема) земельного участка		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

	прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217255323			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:12**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, второй зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217255323			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:12**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии цита и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217138423			
Кадастровый номер:		**64:01:060504:9**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	309733.64	3257582.96	данные отсутствуют	0.3
2	311545.87	3257580.94	данные отсутствуют	0.3
3	311545.97	3259751.88	данные отсутствуют	0.3
4	309820.9	3259777.73	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217255323			
Кадастровый номер:		**64:01:060403:12**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:060403
Дата присвоения кадастрового номера:	01.02.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл., р-н Александрово-Гайский, территория Новоалександровского МО, в 2 км юго-восточнее т.Вишневка и в 0,5 км западнее дороги с.Ал-Гай-с.Каталовка
Площадь:	2880000 +/- 14849кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	518400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:000000:29
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2: __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.11.2018 № 99/2018/217255323			

Кадастровый номер: 64:01:060403:12

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-392 от 21.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид:	Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:	25.10.2018
	номер государственной регистрации:	64-01/060403/17-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.03.2016 по 30.03.3039
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" ДУ Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435176890
	основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПВФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Примечания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сдвига в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	М.П.	инициалы, фамилия

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3: __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.11.2018 № 99/2018/217255323			

Кадастровый номер: 64:01:060403:12

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.11.2018 № 99/2018/217255323			

Кадастровый номер: 64:01:060403:12

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	329027.23	3263868.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	328441.33	3264971.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	326382.95	3263884.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	327000.75	3262803.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:010902
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Новостепновское МО, на расстоянии 6 км юго-восточнее с.Луков Кордон, до газопровода САЦ-2
Площадь:	8250000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1485000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:010902:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 2		Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095				
Кадастровый номер:			**64:01:010902:58**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-38/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1.	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
		дата государственной регистрации:		23.10.2018
		номер государственной регистрации:		64-01/010902:58-64/013/2018-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
		основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,			данные отсутствуют

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	361380.64	3253340.57	данные отсутствуют	7.5
2	363519.25	3253364.66	данные отсутствуют	7.5
3	363522.29	3253047.88	данные отсутствуют	7.5
4	364393.01	3253746.85	данные отсутствуют	7.5
5	364386.64	3253645.71	данные отсутствуют	7.5
6	365415.71	3254211.7	данные отсутствуют	7.5
7	365989.18	3254394.81	данные отсутствуют	7.5
8	366110.67	3254960.42	данные отсутствуют	7.5
9	365214.62	3255392.38	данные отсутствуют	7.5
10	364154.36	3255874.31	данные отсутствуют	7.5
11	363322.77	3256305.66	данные отсутствуют	7.5
12	362777.4	3256581.05	данные отсутствуют	7.5
13	362758.5	3254635.35	данные отсутствуют	7.5
14	362571.31	3254624.55	данные отсутствуют	7.5
15	361448.17	3255333.71	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	361590.98	3255038.87	данные отсутствуют	7.5
17	361841.53	3255040.13	данные отсутствуют	7.5
18	361845.33	3253789.87	данные отсутствуют	7.5
19	361416.79	3253623.71	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

	прекращения права), ограничение права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения прав на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

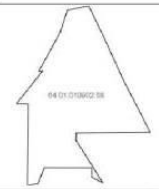
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

(последнее изменение)

Лист № Раздела 4 | Всего листов раздела 4: | Всего разделов: | Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/217317095

Кадастровый номер: 64:01:010902:58

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 64:01:010902:58/2

Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения:

Государственный регистратор | подпись | ФИО: ЕГРН
полное наименование должности | инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

(последнее изменение)

Лист № Раздела 4 | Всего листов раздела 4: | Всего разделов: | Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/217317095

Кадастровый номер: 64:01:010902:58

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 64:01:010902:58/1

Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения:

Государственный регистратор | подпись | ФИО: ЕГРН
полное наименование должности | инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

(последнее изменение)

Лист № Раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: | Всего разделов: | Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/217317095

Кадастровый номер: 64:01:010902:58

Учетный номер части	Площадь (м²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	116042	- 64.22.2.12, Обременность № 2[-1176 от: 10.09.2012
2	108746	- 64.22.2.15, Обременность № 2[-1176 от: 10.09.2012
3	53022	- 64.01.2.62, Постановление Правительства РФ "Об утверждении правил установления на земельных участках, расположенных в зоне с особыми условиями использования территорий, и правил определения границ зон с особыми условиями использования территорий" № 87 от: 18.01.2006

Государственный регистратор | подпись | ФИО: ЕГРН
полное наименование должности | инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

(последнее изменение)

Лист № Раздела 4 | Всего листов раздела 4: | Всего разделов: | Всего листов выписки:
17.11.2018 № 99/2018/217317095

Кадастровый номер: 64:01:010902:58

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 64:01:010902:58/3

Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения:

Государственный регистратор | подпись | ФИО: ЕГРН
полное наименование должности | инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 2

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	361380.64	3253340.57	данные отсутствуют	7.5
8	366110.67	3254960.42	данные отсутствуют	7.5
9	365214.62	3255392.38	данные отсутствуют	7.5
16	361590.98	3255038.87	данные отсутствуют	7.5
19	361416.79	3253623.71	данные отсутствуют	7.5
20	366106.83	3254942.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	365173.23	3255410.45	данные отсутствуют	0.5
22	362766.16	3255423.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	362766.59	3255468.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	365074.72	3255455.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	365027.76	3255477.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	365132.45	3255429.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	362766.34	3255442.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	362766.8	3255489.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	361650.64	3255039.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	361499.36	3255228.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	361380.64	3253340.57	данные отсутствуют	7.5
8	366110.67	3254960.42	данные отсутствуют	7.5
9	365214.62	3255392.38	данные отсутствуют	7.5
16	361590.98	3255038.87	данные отсутствуют	7.5
19	361416.79	3253623.71	данные отсутствуют	7.5
20	366106.83	3254942.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	365173.23	3255410.45	данные отсутствуют	0.5
22	362766.16	3255423.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	362766.59	3255468.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	365074.72	3255455.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	365027.76	3255477.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	365132.45	3255429.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	362766.34	3255442.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	362766.8	3255489.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	361650.64	3255039.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	361499.36	3255228.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	361626.45	3255100.54	данные отсутствуют	0.2
32	361512.01	3253342.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	361573.24	3253684.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	361570.78	3253674.32	данные отсутствуют	0.2
35	361565.13	3253603.89	данные отсутствуют	0.2
36	361551.41	3253526.68	данные отсутствуют	0.2
37	361537.61	3253469.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	361526.38	3253383.21	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	361626.45	3255100.54	данные отсутствуют	0.2
32	361512.01	3253342.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	361573.24	3253684.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	361570.78	3253674.32	данные отсутствуют	0.2
35	361565.13	3253603.89	данные отсутствуют	0.2
36	361551.41	3253526.68	данные отсутствуют	0.2
37	361537.61	3253469.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	361526.38	3253383.21	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основание запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316032			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:251**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:010601
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Новоегетновское МО, на расстоянии 8 км восточнее с.Луков Кордон до границы с СПК "Южный"
Площадь:	2970000
Кадастровая стоимость, руб.:	534600
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:010601:246
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316032			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:251**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 3

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	361380.64	3253340.57	данные отсутствуют	7.5
8	366110.67	3254960.42	данные отсутствуют	7.5
9	365214.62	3255392.38	данные отсутствуют	7.5
16	361590.98	3255038.87	данные отсутствуют	7.5
19	361416.79	3253623.71	данные отсутствуют	7.5
20	366106.83	3254942.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	365173.23	3255410.45	данные отсутствуют	0.5
22	362766.16	3255423.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	362766.59	3255468.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	365074.72	3255455.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	365027.76	3255477.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	365132.45	3255429.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	362766.34	3255442.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	362766.8	3255489.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	361650.64	3255039.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	361499.36	3255228.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217317095			
Кадастровый номер:		**64:01:010902:58**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	361626.45	3255100.54	данные отсутствуют	0.2
32	361512.01	3253342.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	361573.24	3253684.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	361570.78	3253674.32	данные отсутствуют	0.2
35	361565.13	3253603.89	данные отсутствуют	0.2
36	361551.41	3253526.68	данные отсутствуют	0.2
37	361537.61	3253469.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	361526.38	3253383.21	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316032			
Кадастровый номер:		64:01:010601:251	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316032			
Кадастровый номер:		64:01:010601:251	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-37/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:010601:251-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ-150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

	прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316032			
Кадастровый номер:		64:01:010601:251	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217132923			
Кадастровый номер:		**64:01:030302:40**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217132923			
Кадастровый номер:		**64:01:030302:40**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии цета и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316032			
Кадастровый номер:		**64:01:010601:251**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	372147.72	3257003.09	данные отсутствуют	7.5
2	372234.12	3257292.99	данные отсутствуют	7.5
3	371808.09	3257457.72	данные отсутствуют	7.5
4	372038.15	3258186.23	данные отсутствуют	7.5
5	372492.74	3258103.95	данные отсутствуют	7.5
6	372513.34	3258573.11	данные отсутствуют	7.5
7	371230.27	3259306.66	данные отсутствуют	7.5
8	371275.56	3257658.67	данные отсутствуют	7.5
9	369467.29	3257603.44	данные отсутствуют	7.5
10	369504.64	3257297.16	данные отсутствуют	7.5
11	369392.59	3256990.88	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217132923			
Кадастровый номер:		**64:01:030302:40**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:030302
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Искровское МО, на расстоянии 2 км северо-восточнее х.Старый Жданов
Площадь:	4320000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	777600
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217132923			
Кадастровый номер:		64:01:030302:40	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-32/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1. вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:030302:40-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217132923			
Кадастровый номер:		64:01:030302:40	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217132923			
Кадастровый номер:		64:01:030302:40	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	358562	3269831	данные отсутствуют	0.3
2	359235	3269849	данные отсутствуют	0.3
3	359813	3269854	данные отсутствуют	0.3
4	361308	3269800	данные отсутствуют	0.3
5	361335	3270229	данные отсутствуют	0.3
6	361343	3270821	данные отсутствуют	0.3
7	361450	3271548	данные отсутствуют	0.3
8	359312	3271555	данные отсутствуют	0.3
9	359451	3270934	данные отсутствуют	0.3
10	358388	3270774	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245368			
Кадастровый номер:		**64:01:030301:5**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:030301
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Искровского МО, примерно в 3,0 км по направлению на запад от т.Новый Жданов, по границе с бывшим АО "Южное" и в 3,1 км восточнее п.Кушумов
Площадь:	5280000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	950400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:000000:19
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245368			
Кадастровый номер:		**64:01:030301:5**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 2		Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245368				
Кадастровый номер:			**64:01:030301:5**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-36/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1.	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
		дата государственной регистрации:		23.10.2018
		номер государственной регистрации:		64:01:030301:5-64/013/2018-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
		основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,			данные отсутствуют

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245368			
Кадастровый номер:		**64:01:030301:5**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

	прекращения права), ограничение права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения прав на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
17.11.2018 № 99/2018/217245368			
Кадастровый номер:		**64:01:030301:5**	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
17.11.2018 № 99/2018/217245368			
Кадастровый номер:		**64:01:030301:5**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	361411.78	3270713.47	данные отсутствуют	7.5
2	364411.44	3270711.62	данные отсутствуют	7.5
3	364470.39	3272444.83	данные отсутствуют	7.5
4	361697.11	3272628.39	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
17.11.2018 № 99/2018/217245368			
Кадастровый номер:		**64:01:030301:5**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:01:030301:5/1
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основание запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245449			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:44**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:040101
Дата присвоения кадастрового номера:	05.03.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл., р-н Александрово-Гайский, территория Камышковского МО, в 2 км северо-западнее х. Башлаков
Площадь:	3960000 +/- 17412
Кадастровая стоимость, руб.:	712800
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:040101:22
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245449			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:44**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Злобин Михаил Петрович №64-11-171, инженер общества с ограниченной ответственностью "НПЦ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245368			
Кадастровый номер:		**64:01:030301:5**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	24438	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.26, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245368			
Кадастровый номер:		**64:01:030301:5**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	364431.75	3271308.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	364427.7	3271189.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	364384.19	3271511.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	364338.55	3271847.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	364255.54	3272459.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	364275.92	3272457.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	364336.4	3272012.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	364396.72	3271567.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245449			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:44**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245449			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:44**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-31/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		24.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:040101:44-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ-150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245449			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:44**	

План (чертеж, схема) земельного участка		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основание запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:040401
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, Камышковское МО, на северо-восток от с.Камышки, по северной границе земель администрации до пруда Солянка
Площадь:	6750000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1215000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:040401:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245449			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:44**	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217245449			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:44**	

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	350952	3244014	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	350920	3246378	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	349245	3246328	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	349245	3244008	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		64:01:040401:69	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		64:01:040401:69	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-30/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		24.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:040401:69-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ-150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		64:01:040401:69	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
16.11.2018	№ 99/2018/21713719			

Кадастровый номер: 64:01:040401:69

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	3556661.04	3253761.52	данные отсутствуют	7.5
2	3556435.74	3253612.52	данные отсутствуют	7.5
3	3556077.26	3252976.99	данные отсутствуют	7.5
4	3555167.71	3252578.3	данные отсутствуют	7.5
5	3556853.14	3253072.37	данные отсутствуют	7.5
6	3560147.95	3252188.6	данные отсутствуют	7.5
7	3582357.5	3253050.05	данные отсутствуют	7.5
8	3577773.6	3253840.62	данные отсутствуют	7.5
9	3571960.36	3252617.9	данные отсутствуют	7.5
10	3572260.86	3254210.76	данные отсутствуют	7.5
11	3566831.44	3254271.64	данные отсутствуют	7.5
12	3566651.33	3255012.25	данные отсутствуют	7.5
13	3561054.8	3255135.81	данные отсутствуют	7.5
14	3559480.02	3255729.56	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
16.11.2018	№ 99/2018/21713719			

Кадастровый номер: 64:01:040401:69

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 64:01:040401:69/1

Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:01:040401:69/4
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	9790	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.33, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009
2	1909	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.01.2.39, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009
3	132747	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.22.2.12, Доверенность № 2Д-1176 от 10.09.2012
4	125730	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.22.2.15, Доверенность № 2Д-1176 от 10.09.2012

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	355661.04	3253761.52	данные отсутствуют	7.5
9	357190.36	3253617.9	данные отсутствуют	7.5
9	357190.36	3253617.9	данные отсутствуют	7.5
15	353711.64	3252958.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	354337.5	3252772.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	354003.49	3252850.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	353694.25	3252942.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	354705.34	3252686.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	354693.27	3252689.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	354704.07	3252691.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	354889.12	3252643.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	354883.05	3252644.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	354854.29	3252682.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	354793.78	3252763.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	354712.85	3252694.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	354708.8	3252685.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	354704.83	3252686.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	354709.62	3252696.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	354726.31	3252710.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	354792.88	3252768.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	354816.95	3252788.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	354819.53	3252785.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	354796.83	3252766.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	354857.37	3252685.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	354964.59	3252630.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	354938.52	3252631.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	354884.16	3252704.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	354857.42	3252737.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	354877.95	3252747.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	354896.93	3252760.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	354899.23	3252757.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	354880.25	3252744.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	354863.7	3252736.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 2

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	355661.04	3253761.52	данные отсутствуют	7.5
9	357190.36	3253617.9	данные отсутствуют	7.5
9	357190.36	3253617.9	данные отсутствуют	7.5
15	353711.64	3252958.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	354337.5	3252772.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	354003.49	3252850.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	353694.25	3252942.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	354705.34	3252686.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	354693.27	3252689.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	354704.07	3252691.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	354889.12	3252643.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	354883.05	3252644.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	354854.29	3252682.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	354793.78	3252763.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	354712.85	3252694.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	354708.8	3252685.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	354704.83	3252686.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	354709.62	3252696.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	354726.31	3252710.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	354792.88	3252768.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	354816.95	3252788.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	354819.53	3252785.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	354796.83	3252766.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	354857.37	3252685.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	354964.59	3252630.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	354938.52	3252631.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	354884.16	3252704.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	354857.42	3252737.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	354877.95	3252747.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	354896.93	3252760.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	354899.23	3252757.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	354880.25	3252744.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	354863.7	3252736.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
45	354888.25	3252706.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	354338.22	3253524.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	354397.67	3253578.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	355862.38	3253782.95	данные отсутствуют	0.5
49	357136.21	3253608.11	данные отсутствуют	0.5
50	357192.6	3253636.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	357450.97	3253717.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	357144.02	3253561.61	данные отсутствуют	0.5
53	355862.43	3253737.53	данные отсутствуют	0.5
54	354365.53	3253549.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	354427.69	3253605.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	354762.56	3253652.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	355659.52	3253778.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	355861.58	3253806.71	данные отсутствуют	0.5
59	357133.37	3253632.28	данные отсутствуют	0.5
60	357195.83	3253663.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	357266.73	3253647.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
62	357141.5	3253583.72	данные отсутствуют	0.5
63	355862.66	3253759.27	данные отсутствуют	0.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 3

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	355661.04	3253761.52	данные отсутствуют	7.5
9	357190.36	3253617.9	данные отсутствуют	7.5
9	357190.36	3253617.9	данные отсутствуют	7.5
15	353711.64	3252958.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	354337.5	3252772.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	354003.49	3252850.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	353694.25	3252942.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	354705.34	3252686.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	354693.27	3252689.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	354704.07	3252691.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	354889.12	3252643.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	354883.05	3252644.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	354854.29	3252682.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	354793.78	3252763.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	354712.85	3252694.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	354708.8	3252685.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	354704.83	3252686.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	354709.62	3252696.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	354726.31	3252710.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	354792.88	3252768.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	354816.95	3252788.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	354819.53	3252785.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	354796.83	3252766.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	354857.37	3252685.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	354964.59	3252630.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	354938.52	3252631.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	354884.16	3252704.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	354857.42	3252737.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	354877.95	3252747.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	354896.93	3252760.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	354899.23	3252757.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	354880.25	3252744.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	354863.7	3252736.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
45	354888.25	3252706.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	354338.22	3253524.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	354397.67	3253578.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	355862.38	3253782.95	данные отсутствуют	0.5
49	357136.21	3253608.11	данные отсутствуют	0.5
50	357192.6	3253636.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	357450.97	3253717.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	357144.02	3253561.61	данные отсутствуют	0.5
53	355862.43	3253737.53	данные отсутствуют	0.5
54	354365.53	3253549.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	354427.69	3253605.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	354762.56	3253652.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	355659.52	3253778.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	355861.58	3253806.71	данные отсутствуют	0.5
59	357133.37	3253632.28	данные отсутствуют	0.5
60	357195.83	3253663.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	357266.73	3253647.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
62	357141.5	3253583.72	данные отсутствуют	0.5
63	355862.66	3253759.27	данные отсутствуют	0.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 4

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	355661.04	3253761.52	данные отсутствуют	7.5
9	357190.36	3253617.9	данные отсутствуют	7.5
9	357190.36	3253617.9	данные отсутствуют	7.5
15	353711.64	3252958.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	354337.5	3252772.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	354003.49	3252850.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	353694.25	3252942.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	354705.34	3252686.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	354693.27	3252689.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	354704.07	3252691.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	354889.12	3252643.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	354883.05	3252644.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	354854.29	3252682.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	354793.78	3252763.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	354712.85	3252694.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	354708.8	3252685.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	354704.83	3252686.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	354709.62	3252696.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	354726.31	3252710.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	354792.88	3252768.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	354816.95	3252788.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	354819.53	3252785.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	354796.83	3252766.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	354857.37	3252685.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	354964.59	3252630.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	354938.52	3252631.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	354884.16	3252704.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	354857.42	3252737.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	354877.95	3252747.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	354896.93	3252760.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	354899.23	3252757.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	354880.25	3252744.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	354863.7	3252736.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
45	354888.25	3252706.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	354338.22	3253524.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	354397.67	3253578.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	355862.38	3253782.95	данные отсутствуют	0.5
49	357136.21	3253608.11	данные отсутствуют	0.5
50	357192.6	3253636.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	357450.97	3253717.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	357144.02	3253561.61	данные отсутствуют	0.5
53	355862.43	3253737.53	данные отсутствуют	0.5
54	354365.53	3253549.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	354427.69	3253605.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	354762.56	3253652.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	355659.52	3253778.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	355861.58	3253806.71	данные отсутствуют	0.5
59	357133.37	3253632.28	данные отсутствуют	0.5
60	357195.83	3253663.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	357266.73	3253647.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
62	357141.5	3253583.72	данные отсутствуют	0.5
63	355862.66	3253759.27	данные отсутствуют	0.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256056			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:28**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:040101
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Камышинское МО, на расстоянии 1 км южнее т.Башилов, до КФХ "Восточное"
Площадь:	3960000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	712800
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:000000:58
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256056			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:28**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
45	354888.25	3252706.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	354338.22	3253524.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	354397.67	3253578.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	355862.38	3253782.95	данные отсутствуют	0.5
49	357136.21	3253608.11	данные отсутствуют	0.5
50	357192.6	3253636.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	357450.97	3253717.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	357144.02	3253561.61	данные отсутствуют	0.5
53	355862.43	3253737.53	данные отсутствуют	0.5
54	354365.53	3253549.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	354427.69	3253605.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	354762.56	3253652.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	355659.52	3253778.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	355862.58	3253806.71	данные отсутствуют	0.5
59	357133.37	3253632.28	данные отсутствуют	0.5
60	357195.83	3253663.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	357266.73	3253647.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217133719			
Кадастровый номер:		**64:01:040401:69**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
62	357141.5	3253583.72	данные отсутствуют	0.5
63	355862.66	3253759.27	данные отсутствуют	0.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256056			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:28**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256056			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:28**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-24/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1 вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	3.1.1 дата государственной регистрации:		23.10.2018
	3.1.1 номер государственной регистрации:		64:01:040101:28-64/013/2018-1
	3.1.1 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	3.1.1 основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256056			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:28**	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129958			
Кадастровый номер:		**64:01:040403:103**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129958			
Кадастровый номер:		**64:01:040403:103**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217256056			
Кадастровый номер:		**64:01:040101:28**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	345666.48	3245390.51	данные отсутствуют	0.3
2	347962.8	3245448.08	данные отсутствуют	0.3
3	347933.79	3246746.93	данные отсутствуют	0.3
4	347331.91	3246905.61	данные отсутствуют	0.3
5	346519.02	3247203.82	данные отсутствуют	0.3
6	346144.29	3247507.54	данные отсутствуют	0.3
7	345669.31	3247651.03	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129958			
Кадастровый номер:		**64:01:040403:103**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:040403
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Саратовская, р-н Александрово-Гайский, территория Камышковского МО, на северо-восток от с.Камышки, по северной границе земель администрации до пруда Солянка
Площадь:	3480000
Кадастровая стоимость, руб.:	626400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:040403:102
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129958			
Кадастровый номер:		**64:01:040403:103**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-23/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1. вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	3.1.1. дата государственной регистрации:		24.10.2018
	3.1.1. номер государственной регистрации:		64:01:040403:103-64/013/2018-1
	3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	3.1.1. основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

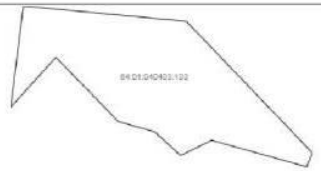
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129958			
Кадастровый номер:		**64:01:040403:103**	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129958			
Кадастровый номер:		**64:01:040403:103**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	354416.1	3253645.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	355642.97	3253799.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	355456.65	3255772.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	353861.67	3257300.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	353695.1	3257226.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	354017.2	3256078.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	353832.17	3255703.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	354119.14	3255388.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	354241.74	3254950.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	355021.7	3254152.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-22/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:10:160102:12-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер кадастрового квартала:	64:10:160102
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Дергачевский, 5 км на юго-запад от с. Верхазовка
Площадь:	4067000 +/- 17646кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3538290
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:10:000000:3399
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для целей сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-64, зона 3 Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	424882.28	3284102.36	данные отсутствуют	0.3
2	424628.15	3284242.43	данные отсутствуют	0.3
3	423278	3284622.5	данные отсутствуют	0.3
4	422665.66	3284877.6	данные отсутствуют	0.3
5	422347.8	3284845.58	данные отсутствуют	0.3
6	421762.61	3284841.21	данные отсутствуют	0.3
7	421762.16	3284572.31	данные отсутствуют	0.3
8	421933.14	3284665.79	данные отсутствуют	0.3
9	422271.24	3284707.05	данные отсутствуют	0.3
10	422605.1	3284762.7	данные отсутствуют	0.3
11	422687.57	3284762.7	данные отсутствуют	0.3
12	422853.69	3284666.32	данные отсутствуют	0.3
13	422844.66	3282659.76	данные отсутствуют	0.3
14	422734.98	3282652.8	данные отсутствуют	0.3
15	422745.46	3282227.43	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-64, зона 3 Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	422891.83	3282276.95	данные отсутствуют	0.3
17	423200.95	3282496.24	данные отсутствуют	0.3
18	423377.44	3282542.4	данные отсутствуют	0.3
19	423540.24	3282542.73	данные отсутствуют	0.3
20	423789.6	3282605.17	данные отсутствуют	0.3
21	423902.5	3282668.34	данные отсутствуют	0.3
22	424141.27	3282669.57	данные отсутствуют	0.3
23	424337.15	3282557.02	данные отсутствуют	0.3
24	424518.71	3282554.95	данные отсутствуют	0.3
25	424821.05	3282466.81	данные отсутствуют	0.3
26	424859.55	3283332.05	данные отсутствуют	0.3
27	424858.33	3283737.27	данные отсутствуют	0.3
28	424883.83	3283878.39	данные отсутствуют	0.3
29	423096.5	3282474.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	423096.88	3282475.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

	прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	423684.8	3282682.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	423684.42	3282681	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	423684.8	3282680.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	423685.8	3282679.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	423854.86	3282677.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	423856.62	3282679.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	423843.83	3282691.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	423842.06	3282689.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	423842.7	3282871.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	423843.12	3282872.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	423842.7	3282873.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	423841.71	3282874.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	423840.72	3282873.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	423840.3	3282872.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	423840.72	3282871.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	423096.5	3282476.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	423095.48	3282477.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	423094.48	3282476.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	423094.1	3282475.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	423094.49	3282474.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	423095.48	3282474.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	423177.8	3282653.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	423168.77	3282664.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	423166.79	3282662.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	423175.82	3282652.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	423341.26	3282661.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	423341.67	3282662.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	423341.26	3282663.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	423340.26	3282663.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	423339.27	3282663.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	423841.71	3282871.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	423840.76	3283076.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	423841.14	3283077.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	423840.76	3283078.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	423839.74	3283078.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	423838.75	3283078.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	423838.36	3283077.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	423838.74	3283076.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	423839.74	3283075.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	423838.84	3283276.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	423839.22	3283277.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	423838.84	3283278.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	423837.82	3283279.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	423836.82	3283278.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	423836.43	3283277.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	423338.86	3282662.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	423339.27	3282661.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	423340.26	3282660.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	423516.86	3282670.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	423517.24	3282671.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	423516.86	3282672.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	423515.84	3282673.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	423514.86	3282672.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	423514.44	3282671.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	423514.86	3282670.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	423515.84	3282670.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	423686.81	3282680	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	423687.2	3282681	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	423686.82	3282682.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	423685.8	3282682.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
121	423829	3284096.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	423828.59	3284095.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	423829	3284094	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	423830	3284093.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	423829.18	3284283.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	423829.58	3284284.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	423829.18	3284285.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	423828.18	3284285.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	423827.18	3284285.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	423826.78	3284284.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	423827.18	3284283.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	423828.18	3284282.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	423837.96	3284453.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	423836.72	3284456.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	423825.96	3284450.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	423836.82	3283276.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	423837.82	3283276.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	423836.9	3283477.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	423837.3	3283478.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	423836.91	3283479.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	423835.9	3283480.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	423834.9	3283479.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	423834.51	3283478.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	423834.9	3283477.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	423835.9	3283477.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	423834.89	3283687.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	423835.3	3283688.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	423834.89	3283689.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	423833.9	3283689.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	423832.9	3283689.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	423827.2	3284447.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	423650.62	3284486.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	423651.01	3284487.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	423650.62	3284488.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	423649.61	3284488.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	423648.61	3284488.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	423648.22	3284487.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	423648.61	3284486.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	423649.61	3284486.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	423474.97	3284519.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	423475.38	3284520.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	423474.96	3284521.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	423473.98	3284522	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	423472.98	3284521.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	423472.57	3284520.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	423832.49	3283688.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	423832.9	3283687.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	423833.9	3283686.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	423832.91	3283893.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	423833.32	3283894.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	423832.91	3283895.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	423831.92	3283896.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	423830.92	3283895.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	423830.51	3283894.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	423830.92	3283893.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	423831.92	3283893.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	423830.99	3284094	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	423831.4	3284095.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	423830.98	3284096.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	423830	3284096.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:10:160102:12/2
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
151	423472.98	3284519.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	423473.98	3284519.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	423264.01	3284547.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	423274.38	3284558.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	423272.51	3284559.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	423262.14	3284549.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	2615	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.10.2.49, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009
2	149877	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.13.2.29, Доверенность № 2Д-1176 от 10.09.2012

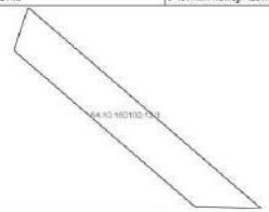
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:10:160102:12/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
62	423684.42	3282681	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	423684.8	3282680.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	423685.8	3282679.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	423854.86	3282677.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	423856.62	3282679.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	423843.83	3282691.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	423842.06	3282689.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	423842.7	3282871.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	423843.12	3282872.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	423842.7	3282873.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	423840.72	3282873.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	423840.3	3282872.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	423840.72	3282871.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	423841.71	3282871.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	423840.76	3283076.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	423841.14	3283077.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	423840.76	3283078.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
80	423839.74	3283078.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	423838.75	3283078.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	423838.36	3283077.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	423838.74	3283076.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	423839.74	3283075.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	423838.84	3283276.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	423839.22	3283277.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	423838.84	3283278.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	423837.82	3283279.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	423836.82	3283278.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	423836.43	3283277.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	423836.82	3283276.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	423837.82	3283276.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	423836.9	3283477.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	423837.3	3283478.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	423836.91	3283479.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	423835.9	3283480.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 1			
Система координат: МСК-64, зона 3 Зона №			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	423278	3284622.5	данные отсутствуют	0.3
29	423096.5	3282474.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	423096.88	3282475.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	423096.5	3282476.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	423095.48	3282477.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	423094.48	3282476.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	423094.1	3282475.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	423094.49	3282474.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	423095.48	3282474.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	423177.8	3282653.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	423168.77	3282664.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	423166.79	3282662.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	423175.82	3282652.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	423341.26	3282661.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	423341.67	3282662.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	423341.26	3282663.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
44	423340.26	3282663.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	423339.27	3282663.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	423338.86	3282662.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	423340.26	3282660.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	423516.86	3282670.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	423517.24	3282671.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	423516.86	3282672.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	423515.84	3282673.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	423514.86	3282672.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	423514.44	3282671.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	423514.86	3282670.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	423515.84	3282670.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	423686.81	3282680	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	423687.2	3282681	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	423686.82	3282682.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	423685.8	3282682.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	423684.8	3282682.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(под объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
132	423828.18	3284282.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	423837.96	3284453.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	423836.72	3284456.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	423825.96	3284450.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	423827.2	3284447.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	423650.62	3284486.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	423651.01	3284487.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	423650.62	3284488.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	423649.61	3284488.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	423648.61	3284488.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	423648.22	3284487.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	423648.61	3284486.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	423649.61	3284486.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	423474.97	3284519.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	423475.38	3284520.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	423474.96	3284521.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	423472.98	3284521.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(под объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
97	423834.9	3283479.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	423834.51	3283478.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	423834.9	3283477.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	423835.9	3283477.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	423834.89	3283687.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	423835.3	3283688.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	423834.89	3283689.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	423833.9	3283689.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	423832.9	3283689.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	423832.49	3283688.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	423832.9	3283687.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	423833.9	3283686.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	423832.91	3283893.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	423833.32	3283894.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	423832.91	3283895.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	423831.92	3283896.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	423830.92	3283895.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(под объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
150	423472.57	3284520.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	423472.98	3284519.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	423473.98	3284519.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	423264.01	3284547.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	423274.38	3284558.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	423272.51	3284559.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	423262.14	3284549.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	422817.56	3282251.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	422742.72	3282338.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	422741.94	3282370.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	422838.01	3282258.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	423094.05	3282420.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	423021.31	3282368.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	423160.37	3282676.19	данные отсутствуют	0.5
164	423819.76	3282711.77	данные отсутствуют	0.5
165	423803.24	3284434.7	данные отсутствуют	0.5
166	423248.75	3284539.1	данные отсутствуют	0.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(под объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
114	423830.51	3283894.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	423830.92	3283893.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	423831.92	3283893.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	423830.99	3284094	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	423831.4	3284095.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	423830.98	3284096.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	423830	3284096.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	423829	3284096.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	423828.59	3284095.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	423829	3284094	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	423830	3284093.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	423829.18	3284283.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	423829.58	3284284.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	423828.18	3284285.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	423827.18	3284285.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	423826.78	3284284.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	423827.18	3284283.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
44	423340.26	3282663.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	423339.27	3282663.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	423338.86	3282662.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	423340.26	3282660.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	423516.86	3282670.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	423517.24	3282671.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	423516.86	3282672.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	423515.84	3282673.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	423514.86	3282672.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	423514.44	3282671.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	423514.86	3282670.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	423515.84	3282670.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	423686.81	3282680	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	423687.2	3282681	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	423686.82	3282682.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	423685.8	3282682.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	423684.8	3282682.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
62	423684.42	3282681	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	423684.8	3282680.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	423685.8	3282679.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	423854.86	3282677.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	423856.62	3282679.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	423843.83	3282691.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	423842.06	3282689.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	423842.7	3282871.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	423843.12	3282872.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	423842.7	3282873.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	423840.72	3282873.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	423840.3	3282872.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	423840.72	3282871.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	423841.71	3282871.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	423840.76	3283076.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	423841.14	3283077.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	423840.76	3283078.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
167	423250.03	3284634.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	423294.82	3284617.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	423294.26	3284576.33	данные отсутствуют	0.5
170	423740.56	3284492.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	423847.98	3284462.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	423865.17	3282669.17	данные отсутствуют	0.5
173	423190.1	3282632.73	данные отсутствуют	0.5
174	423339.28	3282661.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	423841.72	3282874.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	423829.19	3284285.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	423473.99	3284522	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 2			
Система координат: МСК-64, зона 3			
Зона №			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	423278	3284622.5	данные отсутствуют	0.3
29	423096.5	3282474.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	423096.88	3282475.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	423096.5	3282476.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	423095.48	3282477.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	423094.48	3282476.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	423094.1	3282475.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	423094.49	3282474.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	423095.48	3282474.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	423177.8	3282653.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	423168.77	3282664.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	423166.79	3282662.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	423175.82	3282652.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	423341.26	3282661.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	423341.67	3282662.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	423341.26	3282663.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(под объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
114	423830.51	3283894.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	423830.92	3283893.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	423831.92	3283893.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	423830.99	3284094	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	423831.4	3284095.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	423830.98	3284096.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	423830	3284096.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	423829	3284096.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	423828.59	3284095.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	423829	3284094	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	423830	3284093.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	423829.18	3284283.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	423829.58	3284284.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	423828.18	3284285.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	423827.18	3284285.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	423826.78	3284284.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	423827.18	3284283.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(под объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
80	423839.74	3283078.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	423838.75	3283078.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	423838.36	3283077.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	423838.74	3283076.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	423839.74	3283075.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	423838.84	3283276.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	423839.22	3283277.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	423838.84	3283278.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	423837.82	3283279.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	423836.82	3283278.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	423836.43	3283277.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	423836.82	3283276.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	423837.82	3283276.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	423836.9	3283477.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	423837.3	3283478.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	423836.91	3283479.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	423835.9	3283480.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(под объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
132	423828.18	3284282.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	423837.96	3284453.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	423836.72	3284456.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	423825.96	3284450.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	423827.2	3284447.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	423650.62	3284486.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	423651.01	3284487.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	423650.62	3284488.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	423649.61	3284488.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	423648.61	3284488.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	423648.22	3284487.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	423648.61	3284486.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	423649.61	3284486.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	423474.97	3284519.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	423475.38	3284520.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	423474.96	3284521.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	423472.98	3284521.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(под объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
97	423834.9	3283479.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	423834.51	3283478.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	423834.9	3283477.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	423835.9	3283477.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	423834.89	3283687.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	423835.3	3283688.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	423834.89	3283689.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	423833.9	3283689.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	423832.9	3283689.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	423832.49	3283688.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	423832.9	3283687.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	423833.9	3283686.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	423832.91	3283893.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	423833.32	3283894.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	423832.91	3283895.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	423831.92	3283896.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	423830.92	3283895.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135691			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:11**	

Номер кадастрового квартала:	64:10:160102
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Дергачевский, 9 км южнее с. Верхазовка
Площадь:	8707000 +/- 25819кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7575090
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:10:000000:3399
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135691			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:11**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для целей сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, вторной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
150	423472.57	3284520.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	423472.98	3284519.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	423473.98	3284519.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	423264.01	3284547.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	423274.38	3284558.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	423272.51	3284559.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	423262.14	3284549.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	422817.56	3282251.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	422742.72	3282338.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	422741.94	3282370.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	422838.01	3282258.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	423094.05	3282420.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	423021.31	3282368.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	423160.37	3282676.19	данные отсутствуют	0.5
164	423819.76	3282711.77	данные отсутствуют	0.5
165	423803.24	3284434.7	данные отсутствуют	0.5
166	423248.75	3284539.1	данные отсутствуют	0.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217136518			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:12**	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
167	423250.03	3284634.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	423294.82	3284617.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	423294.26	3284576.33	данные отсутствуют	0.5
170	423740.56	3284492.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	423847.98	3284462.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	423865.17	3282669.17	данные отсутствуют	0.5
173	423190.1	3282632.73	данные отсутствуют	0.5
174	423339.28	3282661.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	423841.72	3282874.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	423829.19	3284285.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	423473.99	3284522	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135691			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:11**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаконодательствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135691			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:11**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-20/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1 вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:10:160102:11-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135691			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:11**	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135691			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:11**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	422122.33	3281498.91	данные отсутствуют	7.5
2	421978.23	3281470.56	данные отсутствуют	7.5
3	421911.11	3281421.06	данные отсутствуют	7.5
4	421819.28	3281382.18	данные отсутствуют	7.5
5	421759.23	3281375.11	данные отсутствуют	7.5
6	421738.03	3281477.63	данные отсутствуют	7.5
7	421681.52	3281509.45	данные отсутствуют	7.5
8	421550.83	3281428.13	данные отсутствуют	7.5
9	421439.06	3281407.02	данные отсутствуют	7.5
10	421308.36	3281357.53	данные отсутствуют	7.5
11	421092.59	3281335.83	данные отсутствуют	7.5
12	421033.04	3281272.53	данные отсутствуют	7.5
13	421024.42	3281068.51	данные отсутствуют	7.5
14	421069.09	3280931.74	данные отсутствуют	7.5
15	421039.53	3280801.55	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135691			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:11**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	419718.64	3281706.51	данные отсутствуют	7.5
32	419500.01	3281629.58	данные отсутствуют	7.5
33	419473.32	3281596.49	данные отсутствуют	7.5
34	419403.4	3281477.18	данные отсутствуют	7.5
35	419340.21	3281470.9	данные отсутствуют	7.5
36	419261.68	3281476.33	данные отсутствуют	7.5
37	419162.57	3281440.68	данные отсутствуют	7.5
38	419103.04	3281429.05	данные отсутствуют	7.5
39	419008.83	3281447.54	данные отсутствуют	7.5
40	418952.33	3281482.54	данные отсутствуют	7.5
41	418827.91	3281454.3	данные отсутствуют	7.5
42	418809.27	3281332.28	данные отсутствуют	7.5
43	418778.48	3281316.26	данные отсутствуют	7.5
44	418697.82	3281334.13	данные отсутствуют	7.5
45	418656.68	3281370.57	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135691			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:11**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	421016.53	3280812.07	данные отсутствуют	7.5
17	421043.47	3280931.74	данные отсутствуют	7.5
18	421006.68	3281044.18	данные отсутствуют	7.5
19	421011.36	3281294.89	данные отсутствуют	7.5
20	421064.18	3281347.57	данные отсутствуют	7.5
21	421203.45	3281371.5	данные отсутствуют	7.5
22	421371.73	3281456.7	данные отсутствуют	7.5
23	421395.49	3281516.15	данные отсутствуют	7.5
24	421322.24	3281567.67	данные отсутствуют	7.5
25	421106.45	3281553.3	данные отсутствуют	7.5
26	420410.07	3281681.6	данные отсутствуют	7.5
27	420248.23	3281892.85	данные отсутствуют	7.5
28	419863.84	3281757.6	данные отсутствуют	7.5
29	419841.58	3281737.9	данные отсутствуют	7.5
30	419735.52	3281709.19	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135691			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:11**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	418584.68	3281399.09	данные отсутствуют	7.5
47	418521.68	3281384.8	данные отсутствуют	7.5
48	418455.65	3281255.74	данные отсутствуют	7.5
49	418424.44	3281233.08	данные отсутствуют	7.5
50	418329.18	3281286.55	данные отсутствуют	7.5
51	418287.99	3281276.24	данные отсутствуют	7.5
52	418231.72	3281232.4	данные отсутствуют	7.5
53	418093.51	3281276.73	данные отсутствуют	7.5
54	418025.07	3281272.08	данные отсутствуют	7.5
55	417929.7	3281175.8	данные отсутствуют	7.5
56	417955.44	3281187.91	данные отсутствуют	7.5
57	417622.19	3280616.88	данные отсутствуют	7.5
58	417445	3280269.07	данные отсутствуют	7.5
59	417256.42	3279898.85	данные отсутствуют	7.5
60	417215.6	3279791.61	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Номер кадастрового квартала:	64:10:160101
Дата присвоения кадастрового номера:	27.10.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Дергачевский, 11 км на юго-запад с. Верхазовка
Площадь:	16738000 +/- 35798кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	14562060
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:10:000000:3399
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для целей сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, второй зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135691			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:11**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	417154.67	3279677.85	данные отсутствуют	7.5
62	417129	3279598.33	данные отсутствуют	7.5
63	417128.83	3279567.58	данные отсутствуют	7.5
64	417099.8	3279534.81	данные отсутствуют	7.5
65	416884.11	3279113.11	данные отсутствуют	7.5
66	416874.26	3278829.7	данные отсутствуют	7.5
67	417418.88	3278821.4	данные отсутствуют	7.5
68	417718.86	3278816.76	данные отсутствуют	7.5
69	417956.09	3278813.09	данные отсутствуют	7.5
70	419195.38	3278793.35	данные отсутствуют	7.5
71	419443.47	3278791.91	данные отсутствуют	7.5
72	419655.13	3279178.48	данные отсутствуют	7.5
73	419913.55	3279713.51	данные отсутствуют	7.5
74	420082.15	3279747.98	данные отсутствуют	7.5
75	420165.75	3279796.16	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217135691			
Кадастровый номер:		**64:10:160102:11**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	420394.48	3280178.2	данные отсутствуют	7.5
77	420488.66	3280284.05	данные отсутствуют	7.5
78	420617.21	3280344.79	данные отсутствуют	7.5
79	420837.2	3280394.04	данные отсутствуют	7.5
80	421320.18	3280404.95	данные отсутствуют	7.5
81	421308.66	3280505.88	данные отсутствуют	7.5
82	421310.42	3280673.11	данные отсутствуют	7.5
83	421335.05	3280831.55	данные отсутствуют	7.5
84	421444.1	3281011.1	данные отсутствуют	7.5
85	421598.88	3281160.73	данные отсутствуют	7.5
86	421861.97	3281331.49	данные отсутствуют	7.5
87	422128.23	3281358.07	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии цита и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаконодательствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458				
Кадастровый номер:			**64:10:160101:54**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-21/2 от 21.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1 вид:		Доверительное управление, доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:10:160101:54-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

	прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществленной государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

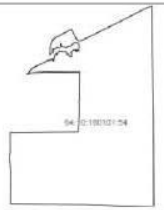
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	419444.43	3278783.79	данные отсутствуют	7.5
2	419191.99	3278787.67	данные отсутствуют	7.5
3	416420.03	3278830.32	данные отсутствуют	7.5
4	413546.81	3278840.22	данные отсутствуют	7.5
5	413563.73	3277744.43	данные отсутствуют	7.5
6	413609.77	3276745.79	данные отсутствуют	7.5
7	413610.82	3276640.3	данные отсутствуют	7.5
8	413619.04	3275819.79	данные отсутствуют	7.5
9	413629.78	3274642.82	данные отсутствуют	7.5
10	414555.11	3274645.85	данные отсутствуют	7.5
11	414782.86	3274626.11	данные отсутствуют	7.5
12	414907.19	3274602.46	данные отсутствуют	7.5
13	415021.06	3274589.15	данные отсутствуют	7.5
14	415139.8	3274631.16	данные отсутствуют	7.5
15	415577.86	3274626.2	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	415718.88	3274627.21	данные отсутствуют	7.5
17	415736.78	3276621.05	данные отсутствуют	7.5
18	416180.64	3276656.24	данные отсутствуют	7.5
19	416323.47	3276661.35	данные отсутствуют	7.5
20	416655.7	3276657.4	данные отсутствуют	7.5
21	416734.73	3276669.3	данные отсутствуют	7.5
22	416956.28	3276665.25	данные отсутствуют	7.5
23	417261.14	3276669.22	данные отсутствуют	7.5
24	417486.64	3276670.08	данные отсутствуют	7.5
25	417492.75	3275630.55	данные отсутствуют	7.5
26	417468.99	3275285.76	данные отсутствуют	7.5
27	417433.11	3275112.72	данные отсутствуют	7.5
28	417501.97	3275209.45	данные отсутствуют	7.5
29	417603.44	3275264.05	данные отсутствуют	7.5
30	417856.68	3275792.55	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	417842.56	3275796.09	данные отсутствуют	7.5
32	417846.09	3275826.13	данные отсутствуют	7.5
33	417884.93	3275856.16	данные отсутствуют	7.5
34	417872.57	3275875.6	данные отсутствуют	7.5
35	417837.26	3275877.36	данные отсутствуют	7.5
36	417821.37	3275889.73	данные отсутствуют	7.5
37	417860.21	3275918	данные отсутствуют	7.5
38	417920.23	3275907.4	данные отсутствуют	7.5
39	417995.1	3275938.04	данные отсутствуют	7.5
40	418042.76	3275980.45	данные отсутствуют	7.5
41	417996.87	3276006.95	данные отсутствуют	7.5
42	418016.28	3276019.32	данные отсутствуют	7.5
43	418063.95	3276021.08	данные отсутствуют	7.5
44	418102.79	3276065.26	данные отсутствуют	7.5
45	418090.43	3276256.08	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	418076.31	3276280.81	данные отсутствуют	7.5
47	418051.59	3276286.12	данные отсутствуют	7.5
48	418030.41	3276261.38	данные отсутствуют	7.5
49	418023.35	3276268.45	данные отсутствуют	7.5
50	418019.81	3276339.12	данные отсутствуют	7.5
51	417936.84	3276422.17	данные отсутствуют	7.5
52	418030.41	3276432.77	данные отсутствуют	7.5
53	418060.42	3276411.56	данные отсутствуют	7.5
54	418081.6	3276409.8	данные отсутствуют	7.5
55	418131.03	3276485.77	данные отсутствуют	7.5
56	418146.92	3276561.75	данные отсутствуют	7.5
57	418118.68	3276568.82	данные отсутствуют	7.5
58	418101.02	3276567.05	данные отсутствуют	7.5
59	418120.44	3276598.85	данные отсутствуют	7.5
60	418122.21	3276646.56	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	418413.83	3276602.13	данные отсутствуют	7.5
92	418410.39	3276714.03	данные отсутствуют	7.5
93	418827.44	3277555.05	данные отсутствуют	7.5
94	419238.67	3278369.28	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:10:160101:54/1	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	418166.34	3276632.42	данные отсутствуют	7.5
62	418222.83	3276662.46	данные отсутствуют	7.5
63	418307.57	3276646.56	данные отсутствуют	7.5
64	418341.11	3276609.45	данные отсутствуют	7.5
65	418344.64	3276524.64	данные отсутствуют	7.5
66	418316.72	3276480.19	данные отсутствуют	7.5
67	418313.19	3276450.15	данные отсутствуют	7.5
68	418277.88	3276432.48	данные отсутствуют	7.5
69	418230.21	3276330.01	данные отсутствуют	7.5
70	418242.57	3276301.74	данные отсутствуют	7.5
71	418210.79	3276287.6	данные отсутствуют	7.5
72	418200.2	3276259.33	данные отсутствуют	7.5
73	418226.68	3276211.63	данные отсутствуют	7.5
74	418240.8	3276155.08	данные отсутствуют	7.5
75	418334.37	3276100.31	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	418228.45	3276098.54	данные отсутствуют	7.5
77	418203.73	3276038.47	данные отсутствуют	7.5
78	418219.62	3276010.2	данные отсутствуют	7.5
79	418200.2	3275999.6	данные отсутствуют	7.5
80	418180.78	3275969.56	данные отсутствуют	7.5
81	418187.84	3275948.36	данные отсутствуют	7.5
82	418154.3	3275932.46	данные отсутствуют	7.5
83	418166.66	3275872.38	данные отсутствуют	7.5
84	418090.75	3275897.12	данные отсутствуют	7.5
85	418050.14	3275858.25	данные отсутствуют	7.5
86	418006.87	3275791.4	данные отсутствуют	7.5
87	418196.25	3275798.72	данные отсутствуют	7.5
88	418435.88	3275873.33	данные отсутствуют	7.5
89	418486.63	3275929.91	данные отсутствуют	7.5
90	418747.52	3276425.2	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316882			
Кадастровый номер:		**64:01:080402:20**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:080402
Дата присвоения кадастрового номера:	19.05.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, р-н Александрово-Гайский, Пригузинское МО, между хуторами Воронаев, Жданов и Коршунов
Площадь:	9600000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1728000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316882			
Кадастровый номер:		**64:01:080402:20**	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Злобин Михаил Петрович №64-11-171, инженер общества с ограниченной ответственностью "НПЗЦ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	75249	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.10.2.41, "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217128458			
Кадастровый номер:		**64:10:160101:54**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3

Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
95	413629.64	3274658.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	413629.31	3274694.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	415719.6	3274707.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	415719.27	3274671.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316882			
Кадастровый номер:		**64:01:080402:20**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии цита и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316882			
Кадастровый номер:		**64:01:080402:20**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-19/2 от 20.07.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		24.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:080402:20-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода,		данные отсутствуют

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316882			
Кадастровый номер:		**64:01:080402:20**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316882			
Кадастровый номер:		**64:01:080402:20**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **64:01:080402:20/1**
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316882			
Кадастровый номер:		**64:01:080402:20**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	63711	, 64.01.2.35, Постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316882			
Кадастровый номер:		**64:01:080402:20**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	325906.57	3271550.18	данные отсутствуют	0.3
2	325798.68	3272517.66	данные отсутствуют	0.3
3	326071.5	3272870.62	данные отсутствуют	0.3
4	327162	3274188	данные отсутствуют	0.3
5	327840.42	3275058.56	данные отсутствуют	0.3
6	327997.99	3275053.96	данные отсутствуют	0.3
7	329196.14	3275006.71	данные отсутствуют	0.3
8	329639	3273987	данные отсутствуют	0.3
9	328885	3273588	данные отсутствуют	0.3
10	328444	3273094	данные отсутствуют	0.3
11	329576	3271900	данные отсутствуют	0.3
12	328914	3271168	данные отсутствуют	0.3
13	328571.33	3271169.32	данные отсутствуют	0.3
14	328339.91	3271121.99	данные отсутствуют	0.3
15	327845	3271323	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316882			
Кадастровый номер:		**64:01:080402:20**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	327500	3271403	данные отсутствуют	0.3
17	327090.79	3271458.59	данные отсутствуют	0.3
18	326648.11	3271598.07	данные отсутствуют	0.3
19	326599.02	3271605.86	данные отсутствуют	0.3
20	326391.27	3271653.19	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129015			
Кадастровый номер:		**64:01:080501:8**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, вторной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129015			
Кадастровый номер:		**64:01:080501:8**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии цита и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316882			
Кадастровый номер:		**64:01:080402:20**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
21	326483.42	3273368.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	326521.42	3273414.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	329196.82	3275005.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	329205.01	3274986.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	329017.37	3274874.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129015			
Кадастровый номер:		**64:01:080501:8**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:080501
Дата присвоения кадастрового номера:	17.01.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Приузенское МО, на расстоянии 4 км южнее х.Жданов и на запад от х.Маркин
Площадь:	8160000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1468800
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:01:080501:6
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 2 : ___	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129015			
Кадастровый номер:		**64:01:080501:8**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-18/2 от 20.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Доверительное управление, Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		24.10.2018
	номер государственной регистрации:		64:01:080501:8-64/013/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3 : ___	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129015			
Кадастровый номер:		**64:01:080501:8**	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист: № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129015			
Кадастровый номер:		**64:01:080501:8**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	321172	3267311	данные отсутствуют	7.5
2	321429	3267615	данные отсутствуют	7.5
3	321764	3267863	данные отсутствуют	7.5
4	321918	3267923	данные отсутствуют	7.5
5	322126	3268084	данные отсутствуют	7.5
6	322435	3268299	данные отсутствуют	7.5
7	322523	3268721	данные отсутствуют	7.5
8	322586	3269222	данные отсутствуют	7.5
9	322655	3269336	данные отсутствуют	7.5
10	322697	3269533	данные отсутствуют	7.5
11	322761	3269924	данные отсутствуют	7.5
12	322477	3270157	данные отсутствуют	7.5
13	322361	3270300	данные отсутствуют	7.5
14	322304	3270442	данные отсутствуют	7.5
15	322202	3270572	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316996			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:107**	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, второй зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316996			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:107**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ситдиков Никита Леонидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.11.2018 № 99/2018/217129015			
Кадастровый номер:		**64:01:080501:8**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	321996	3270701	данные отсутствуют	7.5
17	322086	3270754	данные отсутствуют	7.5
18	320849	3272412	данные отсутствуют	7.5
19	320113.83	3270428.11	данные отсутствуют	7.5
20	320237	3270279	данные отсутствуют	7.5
21	320518	3269890	данные отсутствуют	7.5
22	320518	3269889	данные отсутствуют	7.5
23	320634.65	3269416.38	данные отсутствуют	7.5
24	320512.54	3268925.46	данные отсутствуют	7.5
25	320179.14	3268845.79	данные отсутствуют	7.5
26	320210.12	3268570.18	данные отсутствуют	7.5
27	320377.29	3268361.58	данные отсутствуют	7.5
28	319917	3267835	данные отсутствуют	7.5
29	320901	3267382	данные отсутствуют	7.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316996			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:107**	

Номер кадастрового квартала:	64:01:050403
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская обл, р-н Александрово-Гайский, тер Варфоломеевское МО, на расстоянии 5,5 км юго-западнее с.Александров Гай
Площадь:	4320000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	777600
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316996			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:107**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Земельный"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 64-64/013-64/013/027/2016-17/2 от 20.07.2016
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1. вид:		Доверительное управление, Доверительное управление
	3.1.1. дата государственной регистрации:		25.10.2018
	3.1.1. номер государственной регистрации:		64:01:050403:107-64/013/2018-1
	3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 19.03.2016 по 30.03.2029
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", ИНН: 1435126890
	3.1.1. основание государственной регистрации:		Договор о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 15.08.2018 №ПИФ/150818; Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земельный", зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации 03.03.2016 за № 3121
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316996			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:107**	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.11.2018 № 99/2018/217316996			
Кадастровый номер:		**64:01:050403:107**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 3
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	339114.18	3259686.84	данные отсутствуют	0.3
2	340718.18	3258542.84	данные отсутствуют	0.3
3	342036.18	3260730.84	данные отсутствуют	0.3
4	340704.18	3261495.84	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.